

A KÉTÜSZ MOSON KFT.

TÁJÉKOZTATÓJA

a

Kéményseprő-ipari közszolgáltatásról

1./ A közszolgáltató feladata:

A közszolgáltató a kémények, égéstermék-elvezetők időszakos ellenőrzését, szükség szerinti tisztítását – megrendelés nélkül – ütemezett sormunka keretében végzi.

- Az ellenőrzést szükség szerinti tisztítást:

- szilárd és olajtüzelésű berendezések kéménye esetén évente 2 alkalommal
- gáztüzelésű berendezések kéményei esetén évente egy alkalommal
- tartalék égéstermék elvezetőknél évente egy alkalommal végzi el.

- A közszolgáltató a munkavégzés időpontjáról legalább 8 nappal korábban köteles az ingatlan használóját az Önkormányzatokon keresztül a helyben szokásos módon értesíteni.

- Amennyiben a közszolgáltató a rendeletekben leírtak szerint a helyben szokásos módon értesített lakókat nem találja otthon (ezáltal a munka elvégzése akadályozott) a kéményseprő szolgáltató névre szólóan időpont megjelöléssel u.n. 2 sz. értesítést eszközöl.

Ha a 2.sz értesítő alapján sem tették lehetővé a munka elvégzését, abban az esetben a 3.sz. értesítőn tájékoztatja az ingatlan használóját, hogy 30 napon belül kezdeményezze a szolgáltatóval egyeztetett időpontban a munka elvégezhetőségét.

Amennyiben a fenti lehetőségek ellenére nem tudta a kéményseprő-ipari közszolgáltató a kötelező munkákat elvégezni a tulajdonos, lakó, bérlő kötelezettség szegése miatt, kötelessége szabálysértési eljárást kezdeményezni az I.fokú Tűzvédelmi Hatóságnál.

- A közszolgáltató megrendelésre elvégzi:

Helyszíni műszaki vizsgálat szükséges a használatba vételt megelőzően:

- a.) újonnan épített vagy szerelt, felújított, átalakított égéstermék elvezető esetében
- b.) használaton kívül helyezett vagy tartalék kémény esetében
- c.) tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere esetében
- d.) kémény bontása, használaton kívül helyezés esetén.

2./ Az ingatlan tulajdonosának, használójának kötelezettsége és jogai:

Az ellátásért felelős önkormányzat által szervezett, a törvényben meghatározott közszolgáltatást az ingatlan használója köteles igénybe venni,

A munkavégzés feltételeit biztosítani (helyiségekbe való bejutás, tetőhéjazat fölé való feljutás, stb.)

A közszolgáltatónak megadni az ingatlant használó és az épületre vonatkozó adatokat.

Élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető hiba esetén az üzemeltetést azonnal befejezni és a hiba kijavításáról intézkedni, a hiba megszüntetését a Kéményseprő Közszolgáltatóval ellenőriztetni szükséges.

Egyéb szabálytalanságot a következő munkavégzés időpontjára kijavítani.

Az égéstermék-elvezető tervezett változtatásával kapcsolatos műszaki vizsgálatokat megrendelni.

A közszolgáltatás díját megfizetni.

Az értesítési időpontok figyelmen kívül hagyása esetén a szolgáltatást 30 napon belül -külön egyeztetett időpontban – igénybe venni.

3./ Hatósági felügyelet:

A kéményseprő-ipari szolgáltatás hatósági felügyeletét a lakosság vonatkozásában :

- elsőfokú tűzvédelmi hatóságként: az illetékes Katasztrófavédelmi kirendeltség (9200 Mosonmagyaróvár , Alkotmány u. 16.)
- másod fokon: a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság gyakorolja.

A Kéményseprő-ipari közszolgáltató hatósági felügyeletét a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (9021 Győr Munkácsy Mihály utca 4.) látja el.

Amennyiben a közszolgáltató vagy az ingatlan tulajdonosa, használója a törvényben és rendeletekben előírt – közszolgáltatás teljes körű elvégzésére irányuló – feladataikat nem teljesítik a tűzvédelmi hatóság a mulasztók terhére tűzvédelmi bírságot szabhat ki.

Tisztelt Ügyfelünk!!!

A tájékoztató közreadásával célunk az volt, hogy Önök megismerhessék azokat a változásokat, melyek a kéményseprői munkavégzésben 2013. 01.01-től bekövetkeztek.

Az új törvény és végrehajtási rendeleteiben az eddigieknél nagyobb hangsúlyt kapott a közszolgáltatásban résztvevő közszolgáltató és a lakosság együttműködésének megvalósulása, annak érdekében, hogy csökkenjen a kéménytűzek és szén-monoxid mérgezések száma.

Kérjük Önöket, hogy – fűtésbiztonságuk megteremtése érdekében – együttműködő közreműködésükkel segítsék munkánkat.

KÉTÜSZ MOSON KFT.