KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS
1. sz. módosítása

Amely létrejött egyrészről a

Megrendelő neve:	**Ásványráró Község Önkormányzata**
Címe:	**9177 Ásványráró, Rákóczi Ferenc utca 14.**
Képviseli:	Tatainé Popp Rita, polgármester
Tel.:	+3620/441-4090
Fax:	+3696/576-053
Email:	polgarmester@asvanyraro.hu
Adószám:	15727897-2-08
Pénzforgalmi jelzőszám:	10033001-00340038-00000017
Számlavezető pénzintézet:	Magyar Államkincstár

mint Megrendelő
(a továbbiakban röviden: Megrendelő),

másrészről a

Kivitelező elnevezése:	**Óvár Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**
Címe:	9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14. A ép.
Képviseli:	Czeferner Zoltán, ügyvezető igazgató
Tel.:	+3696/576-193
Fax:	+3696/576-194
Email:	ovarkft@t-online.hu
Adószám:	10355954-2-08
Cégjegyzékszám:	08-09-000426
Pénzforgalmi jelzőszám:	10200287-30800085-00000000
Számlavezető pénzintézet:	Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.

mint Kivitelező
(a továbbiakban röviden: Kivitelező)

között (a továbbiakban röviden: Felek) az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a Kbt. 115. § bekezdése alapján közvetlenül megküldött Ajánlattételi Felhívása, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) harmadik része szerinti közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le **„Új egészségház létesítése"** beszerzési tárgyban. Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat értékelte, és a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes Ajánlattevő a Kivitelező lett, akivel kivitelezési szerződét kötött 2018. május 31-én.

Felek megállapítják, hogy a szerződés módosítása a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont alapján szükségessé és elkerülhetetlenné vált, a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre.

Indoklás:
A Kivitelező a munkaterületet június 22-én átvette, majd június 25-én az épület kitűzésre került. Ekkor derült ki, hogy az épület és az út egy része a telekhatáron található árok vonalába esik. A 2018. június 28-án született kooperációs jegyzőkönyvben rögzítésre került, hogy az építési engedély módosítása szükséges az épület megfelelő elhelyezése miatt. Az építési engedély 2018. augusztus 6-án emelkedett jogerőre, a tényleges munkavégzés így csak ekkor indult el. Kivitelező az előre nem látható késedelmet a munkavégzés során nem tudta behozni, így a 2018. december 20-án megtartott heti szokásos kooperáción akadályközlő levelet juttatott el Megrendelőhöz, melyet a műszaki ellenőr is jóváhagyott, és az építési naplóban rögzítésre került (utólag). A szerződés befejezési határidejének módosítása szükséges 2019. április 30-ára.

A szerződést a Felek közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1. **Teljesítési határidő módosítása**

Eredeti szerződés:
„3.3. A teljesítési határidő:
Egészségház épületének kivitelezése kapcsán 2018. december 31.
Egészségházhoz kapcsolódó parkolók és kerékpártárolók kapcsán 2019. február 28."

Az eredeti szerződéses pont helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„3.3. A teljesítési határidő:
Egészségház épületének kivitelezése és
Egészségházhoz kapcsolódó parkolók és kerékpártárolók kapcsán 2019. április 30."

A szerződés minden egyéb pontja változatlan a Felek megegyezése szerint.

A Felek jelen szerződésmódosítást annak értelmezése és elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződésmódosítás két számozott oldalt tartalmaz, készült 3 eredeti példányban, melyből kettő a Megrendelőt, egy a Kivitelezőt illeti.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Kivitelezői akadályközlés
2. sz. melléklet: Kooperációs jegyzőkönyv

Kelt: Ásványráró, 2019. február 7.

.....
cégszerű aláírás
Megrendelő

Ásványráró Község Önkormányzata 2

ÓVÁR ÉPÍTŐIPARI KFT.
9200 Mosonmagyaróvár
Határőr u. 14.
Adószám: 10255954-2-08
Számlaszám: 10[illegible]-30600085

.....
cégszerű aláírás
Kivitelező

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a
Megrendelő neve: **Ásványráró Község Önkormányzata**
Címe: **9177 Ásványráró, Rákóczi Ferenc utca 14.**
Képviseli: Tatainé Popp Rita, polgármester
Tel.: +3620/441-4090
Fax: +3696/576-053
Email: polgarmester@asvanyraro.hu
Adószám: 15727897-2-08
Pénzforgalmi jelzőszám: 10033001-00340038-00000017
Számlavezető pénzintézet: Magyar Államkincstár
mint Megrendelő
(a továbbiakban röviden: Megrendelő),

másrészről a
Kivitelező elnevezése: **Óvár Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**
Címe: 9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14. A ép.
Képviseli: Czeferner Zoltán, ügyvezető igazgató
Tel.: +3696/576-193
Fax: +3696/576-194
Email: ovarkft@t-online.hu
Adószám: 10355954-2-08
Cégjegyzékszám: 08-09-000426
Pénzforgalmi jelzőszám: 10200287-30800085-00000000
Számlavezető pénzintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
mint Kivitelező
(a továbbiakban röviden: Kivitelező)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a Kbt. 115. § bekezdése alapján közvetlenül megküldött Ajánlattételi Felhívása, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) harmadik része szerinti közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le az alábbiakban megjelölt beszerzési tárgyban.
Megrendelő a közbeszerzési eljárásában benyújtott ajánlatokat értékelte, és a közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes Ajánlattevő a Kivitelező lett.

1. A szerződés tárgya

1.1. A közbeszerzési dokumentumok (a továbbiakban: Dokumentumok), különösen a Kivitelező tételes árazott költségvetése (2. sz. melléklet), alapján meghatározottak szerint az alábbi épités-szerelési, kivitelezési feladatok elvégzése:
„Új egészségház létesítése"

A szerződés tárgya a fenti munkáknak a műszaki átadás-átvétel időpontjára hiba- és hiánypótlásmentes, használatba vételre alkalmas állapotban történő megvalósítása. Megrendelő csak hiba- és hiánypótlásmentes teljesítést fogad el.

2. Pénzügyi feltételek

2.1 Kivitelező a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit összességében

119.900.000 Ft, + 32.373.000 Ft Áfa, azaz bruttó 152.273.000 Ft összegű ellenszolgáltatásért teljesíti.

A kivitelezés a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény 142.§ szerinti fordított adózás hatálya alá esik, az áfát Megrendelő fizeti meg.

Az ár a befejezési határidőre prognosztizált fix összegű átalányár.
A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Kivitelező tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Kivitelező a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.
A felek rögzítik, hogy Vállalkozó alaposan felmérte az elvállt munkát, ezért a felek a pót- és többletmunkából adódó igényeket jelen szerződéssel kizárják, megrendelő azokért semmiféle jogcímen, még jogalap nélküli gazdagodás okán sem felel, kivéve, ha azok elvégzésében a felek megállapodtak írásban.
A vállalkozási díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árazott költségvetés tartalmazza, melyre vonatkozóan a Kivitelezői díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza.
A fenti vállalkozási díj magában foglalja a közbeszerzési dokumentumok által meghatározott műszaki tartalom megvalósításának teljes ellenértékét, beleértve a Kivitelező valamennyi szerződéses kötelezettségét, a garanciális, jótállási, szavatossági szolgáltatásokat is.
A vállalási ár tehát a munka komplett megvalósítását tartalmazza, utólagos mennyiségi- és műszaki észrevételekre való hivatkozással az ár és a határidő nem módosítható.

Megrendelő nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari **kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik, és azt közvetlenül fizeti ki a Kivitelezőnek.**

Az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján, - a nyertes Ajánlattevő írásban benyújtott kérelme alapján - 20 % vállalkozói előleget biztosít, biztosíték nyújtása nélkül. Az előleg összege a kivitelezési díj nettó értékének 20 %-a

Vállalkozó 3 részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
- 3 részszámla 25-50-75 %-os készültségi fok teljesítését követően a teljes szerződéses összeg 25-25-25 %-ára vonatkozóan. A végszámlát Vállalkozó valamennyi szerződéses kötelezettségének teljesítését (100%) követően jogosult kiállítani a szerződés fennmaradó összegére. Mind a rész- mind a végszámla kiállításának feltétele az ajánlatkérő által felkért műszaki ellenőr jóváhagyó nyilatkozata.

A Kivitelezői díj alapján:
Előlegszámla: 23.980.000 Ft
1. Részszámla: 29.975.000 Ft
2. Részszámla: 29.975.000 Ft
3. Részszámla: 29.975.000 Ft
Végszámla: 5.995.000 Ft
Fizetési mód: Fizetési mód: a leigazolt teljesítmény alapján átutalással, a Kbt. 135 § (3) bekezdése alapján a hatályos jogszabályokban (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. fejezet, 19. pontja) és a szerződésben foglaltaknak megfelelően van mód!

Az ellenszolgáltatást az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő szerződésszerű teljesítésének ajánlatkérő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított, a projekt megnevezését és azonosító számát is tartalmazó számla alapján, a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a nyertes ajánlattevő által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti.

Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. §-ában foglaltak szerint teljesíti.
Az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között létrejött szerződés, továbbá a nyertes ajánlattevő és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő kifizetésekre egyebekben az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény foglalt rendelkezések az irányadók.

3. Teljesítés

3.1. Teljesítés helye: 9177 Ásványráró, Deák Ferenc u. 9-11. hrsz: 367.

3.2 A kivitelezés megkezdésének, a munkaterület átadás-átvételének és – jogszabályi kötelezettség esetén - az építési napló megnyitásának legkorábbi időpontja a szerződés hatályba lépésének napját követő első munkanap.

3.3. **A teljesítési határidő:**
Egészségház épületének kivitelezése kapcsán 2018. december 31.
Egészségházhoz kapcsolódó parkolók és kerékpártárolók kapcsán 2019. február 28.

3.4. A Megrendelő előteljesítést elfogad, azonban erről a Megrendelőt előzetesen (legalább 10 munkanappal megelőzően) írásban értesíteni kell. Előteljesítés kizárólag a Megrendelő jóváhagyása mellett történhet.

3.5. Teljesítésigazolási eljárás/ Átadás-átvételi eljárás: A munka befejezéseként a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. A Kivitelező jogai és kötelezettségei

4.1.1. Kivitelező köteles a szerződés tárgyát képező az 1.1. pontban meghatározott kivitelezést a 3.3. pontjában megjelölt határidőben megvalósítani. Az átadás-átvétel jegyzőkönyv felvételével történik – ebben fel kell tüntetni az esetleges hiányosságokat is.

4.1.2. Kivitelező köteles a munkaterület átadás-átvételétől kezdve az általa elvégzett munkát, amennyiben erre jogszabály kötelezi, Építési Naplóban dokumentálni a támogatási feltételeknek és a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

4.1.3. A Kivitelező köteles továbbá jogszabályi kötelezettség esetén, annak megfelelő felelős műszaki vezetőt alkalmazni.

4.1.4. A kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Kivitelező kötelezett.

4.1.5. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt az átadás-átvételi eljárás befejezéséig a kárveszélyt a Kivitelező viseli.

4.1.6. Kivitelező szavatol azért, hogy a jelen szerződés tárgyaként meghatározott tevékenységet első osztályú minőségben, a jogszabályoknak, a műszaki szakmai előírásoknak megfelelően végzi el.

4.1.7. Kivitelező az **építési munkaterületen a közterületről jól látható helyen megfelelő táblát** helyez el, melyen fel kell tüntetni:
a) az építtető nevét, megnevezését,

b) az építőipari kivitelezési tevékenység tárgyát, kezdési és várható befejezési időpontját, az építési engedély számát,
c) a Kivitelező megnevezését és nyilvántartási számát,
d) a tervező nevét, megnevezését,
e) az építőipari kivitelezési tevékenység szerinti építési műszaki ellenőr nevét, nyilvántartási számát és névjegyzéki jelét
a Megrendelővel egyeztetve, és írásban jóváhagyatva.

4.1.8. A Kbt. 136.§ (1) a) pontja alapján Kivitelező, mint a nyertes ajánlattevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4.1.9. A Kbt. 136.§ (1) b) pontja alapján Kivitelező a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

4.1.10. Kivitelező kivitelezői felelősségbiztosítással (CAR, vagyon és felelősségbiztosítás) rendelkezik (új felelősségbiztosítást köt vagy meglévő biztosítását kiterjeszti) a tárgyban szereplő munka kapcsán legkésőbb a szerződéskötés időpontjára.

4.1.11 Kivitelező köteles a rendelkezésére bocsátott tervekben (amennyiben releváns) észlelt hibákat jelezni a Megrendelő felé. Ha a tervek hibáját a Kivitelező nem ismeri fel, és a vállalkozói mű ezért hibás lesz, úgy a tervezővel egyetemlegesen felel a Megrendelő felé.

4.2.12. Kivitelező a szerződés teljesítése során kötelezettséget vállal a Kbt. 138-140. §-ban foglaltak maradéktalan betartására – adott esetben-, a szerződés teljesítésében részt vevők kapcsán.

4.2. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

4.2.1. Megrendelő köteles a Kivitelező szerződésszerű teljesítését elősegíteni, és a vételárat a vállalt határidőben megfizetni illetve szállítói finanszírozás esetén a kifizetést elősegíteni, a szerződésszerű teljesítésről teljesítésigazolást kiállítani. A kivitelező szerződésszerű teljesítésének elősegítése nem jelenthet a Megrendelő részére pénzügyi vagy vagyonjogi kötelezettséget jelentő vagy keletkeztető aktust.

4.2.2. Megrendelő a beépítéssel szerez tulajdonjogot az építőanyagokon és berendezéseken.

4.3. A felek közös jogai és kötelezettségei

4.3.1. A pótmunka díjazásának alapja a Kivitelező által beárazott közbeszerzési költségvetési kiírás, amennyiben valamely tétel abban nem szerepel, úgy az MVH aktuális Építési Normagyűjteménye, amennyiben valamely tétel abban sem szerepel, úgy felek megegyezése irányadó. **A pótmunka megrendelése és elvégzése kizárólag a Kbt. előírásai alapján, előzetes egyeztetés alapján lehetséges.** Nem érvényes az írásbeli megrendelés akkor, ha ott a pótmunka neme, egységára, és végleges fix ára, a munka elvégzésnek ideje, és a pótmunkát biztosító mellékkötelmekre vonatkozó utalások nem szerepelnek.

4.3.2. Felek az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény betartására és betartatására is kötelezettséget vállalnak.

5. Biztosítékok

5.1. A szerződés biztosítása végett a felek a következőkben állapodnak meg:

5.1.1. Amennyiben a Kivitelező neki felróhatóan nem tudja tartani a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőt, úgy késedelmes vagy hibás teljesítés miatt napi 0,5 % késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelő részére, az igényérvényesítést jelentő felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül. A késedelmi kötbér alapja a szerződéses nettó Kivitelezői díj, mértéke pedig maximum annak nettó 20%-a. A késedelmi illetve hibás teljesítésből fakadó kötbér összege a Kivitelezői díjból véglegesen visszatartható.

5.1.2. Kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés Kivitelező érdekkörében felmerült okból beálló meghiúsulása esetén, meghiúsulással érintett része szerződéses nettó értékének 20%-át fizeti Megrendelőnek, meghiúsulási kötbérként, az igényérvényesítést jelentő felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül.

5.1.3. A késedelmi és meghiúsulási kötbér összesen is a nettó vállalkozási díj 20%-a lehet, annak megfizetése nem érinti a jogszabályból és jelen szerződésből Megrendelőt megillető bármely más kártérítési igény érvényesítésének lehetőségét.

6. Szavatosság, jótállás

6.1. Kivitelező az általa elvégzett munkákért minimum **3 év + 790 nap teljeskörű jótállást** vállal a sikeres átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvének dátumától számítva. Kivitelező jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is. A jótállási időn belül Kivitelező köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Kivitelező vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 72 órán belül megkezdi és a Megrendelővel egyeztetett határidőn belül befejezi.

6.2. A felek megállapodása szerint a Kivitelező köteles a Szerződés értelmében a 1.1. pontban meghatározott kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket (adott esetben) beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Kivitelező az előbbi, kivitelezésre vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

6.3 Megrendelő kötelezettsége, hogy a jótállás időtartama alatt tudomására jutott hibát, és az ezzel kapcsolatos minden körülményt Kivitelezővel haladéktalanul írásban közöljön.

6.4. Kivitelező felelőssége nem terjed ki olyan károkra, amelyek a nem rendeltetésszerű használatból, továbbá a Megrendelő személyzetének szándékos vagy gondatlan magatartásából származnak.

6.5. A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javításának, elhárításának költsége a Kivitelezőt terheli. A jótállás nem terjed ki elemi csapás, rongálás vagy más szakszerűtlen működtetés, beavatkozás vagy a nem rendeltetésszerű használat által okozott károk kijavítására.

6.6. A jótállásra egyebekben a 151/2003.(IX.22.) Korm. rendeletben, illetve a mindenkor hatályban levő jogszabály(ok)ban foglaltakat kell alkalmazni. A szavatossági igények érvényesítésére és Kivitelező ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv általános rendelkezései irányadók.

7. Együttműködés és képviselet

7.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban

Megrendelő képviselője

Képviselőjének neve:	Tatainé Popp Rita, polgármester
Székhelye:	9177 Ásványráró, Rákóczi Ferenc utca 14.
Tel.:	+3620/441-4090
Fax:	+3696/576-053
Email:	polgarmester@asvanyraro.hu

Műszaki ellenőr, aki a teljesítés igazolás kiadására is jogosult (adott esetben):

Név:	Bertalan Péter
Cégnév:	Euro-Siding Kft.
Levelezési cím:	8912 Nagypáli, Millenium krt. 34.
Mobiltelefon:	+3630/392-1272
Telefon:	-
E-mail:	euro.siding@gmail.com

Kivitelező képviselője

Képviselőjének neve:	Czeferner Zoltán ügyvezető igazgató
Székhelye:	9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.
Telefon:	96/576-193
Mobiltelefon:	30/9561-796
Fax:	96/576-194
E-mail:	ovarkft@t-online.hu

Kivitelező felelős műszaki vezetője és adatai (adott esetben):

Név:	Czeferner Zoltán
Beosztás:	Felelős műszaki vezető (MV-É; MV-M-08—5156)
Levelezési cím:	9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.
Telefon:	96/576-193
Mobiltelefon:	30/9561-796
Fax:	96/576-194
E-mail:	ovarkft@t-online.hu

8. Szerződés hatályba lépése, módosítása és megszűnése

8.1. Jelen szerződés akkor lép hatályba, ha mindkét fél azt cégszerűen aláírta.

8.2. Kivitelező, a szerződésben meghatározott teljesítési határidő 40 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni. Ha a Kivitelező fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Kivitelezővel szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Kivitelező fizetőképességében lényeges változás

következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Kivitelező szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

8.2. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat a Kbt. 143. §-ban foglaltak szerint.

9. Zárórendelkezések

9.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.) illetve a Kbt. 2015. évi CXLIII. Törvény, valamint a hatályos jogszabályok megfelelő rendelkezései az irányadók.

9.2. A jelen szerződést csak a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvényben előírt korlátok között és csak írásban, a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.

9.3. Az Ajánlattételi Felhívás, a Közbeszerzési Dokumentumok, valamint a nyertes ajánlat, illetve az abban foglalt feltételek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik

9.4. A jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő jogvitákban, beleértve az érvényessége, értelmezése, vagy megszüntetése feletti jogvitákat is, szerződő Felek alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti Bíróság kizárólagos illetékességének.

9.5. A Felek jelen szerződést annak értelmezése és elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

9.6. Jelen szerződés hét számozott oldalt tartalmaz, készült 3 eredeti példányban, melyből kettő a Megrendelőt, egy a Kivitelezőt illeti.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Nyilatkozat fordított adózás alkalmazásához
2. sz. melléklet: Tételes árajánlat
3. sz. melléklet: Kivitelezői felelősségbiztosítás

Kelt: Ásványráró, 2018. május 31.

ÓVÁR ÉPÍTŐIPARI KFT.
9200 Mosonmagyaróvár
Határőr u. 14.
Adószám: 10355954-2-08
Számlaszám: 10200287-30800085

.....	.....
cégszerű aláírás	cégszerű aláírás
Megrendelő	Kivitelező

Ásványráró Község Önkormányzata 1.

Nyilatkozat a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény 142.§ szerinti fordított adózás alkalmazásához

Kivitelező adatai:

Név/cégnév: **Óvár Építőipari Kft.**

Székhely/telephely: 9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.

Adószám: 10355954-2-08

Cégjegyzékszám/Vállalkozói igazolvány szám: 08-09-000426

Képviseli: Czeferner Zoltán ügyvezető igazgató

Megrendelő adatai:

Név/cégnév: **Ásványráró Község Önkormányzata**

Székhely/telephely: 9177 Ásványráró, Rákóczi Ferenc utca 14.

Adószám: 15727897-2-08

Cégjegyzékszám/Vállalkozói igazolvány szám: -

Képviseli: Tatainé Popp Rita, polgármester

Fent megnevezett Felek, a 2018. május 31-én kelt kivitelezési szerződésünk kapcsán nyilatkozunk, hogy mindketten **belföldi adóalanyok** vagyunk és a szerződésben megnevezett szolgáltatás – a 2007. évi CXXVII. (ÁFA) törvény 142.§ b) pontja alapján – a fordított adózás hatálya alá tartozik.
A **kivitelezői számlában nem szerepel áthárított adó**, azt a megrendelő számítja fel. A megrendelő a fordított adózás keretében kiszámított összeget bevallásában szerepelteti.

Kelt: Ásványráró, 2018. május 31.

ÓVÁR ÉPÍTŐIPARI KFT.
9200 Mosonmagyaróvár
Határőr u. 14.
Adószám: 10355954-2-08
Számlaszám: 10200287-30800085

Ásványráró Község Önkormányzata 1.

....

Megrendelő cégszerű aláírása Kivitelező cégszerű aláírása

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42–44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

Dátum: 2018.05.29.
Iktatószám: 2018/09001/3007227
Ügyintéző: Karcsics Katalin Klára
Fax: +36 1 452 3505
Telefon: +36 1 452 3333
E-mail: generali.hu@generali.com
Kötvényszám: 95219112909135700
Ügyfélszám: 40371280

2018/09001/3007227
ÓVÁR ÉPÍTŐIPARI KFT

Mosonmagyaróvár
Határőr utca 14.

9200

Tárgy: Fedezetigazolás

Tisztelt ÓVÁR ÉPÍTŐIPARI KFT!

Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez
Fedezetigazolás sorszáma: 2018/2

Szerződő – Biztosított: Óvár Építőipari Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Határőr u. 14.)
Kötvényszám: **95219112909135700** Szerződés típusa: Mérleg-elszámolásos

Megrendelő/Építtető:	Ásványráró Község Önk.
Építési munka megnevezése:	Új egészségház létesítése
Építési munka jellege, leírása:	-
Kockázatviselés helye:	9177 Ásványráró, Deák F. U. 9-11-
Nettó építési teljesítés: (Biztosítási összeg)	138.238.635,-Ft ebből építtető/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyag, szerkezeti elem: ,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2018.05.29. – 2019.02.01
Szavatossági időszak:	+24 hónap szavatossági fedezet (004. záradék szerint)
Felelősségbiztosítás:	Kártérítési limit: 20.000.000,-Ft/káresemény, 50.000.000,-Ft/Év

A biztosítás határozatlan idejű, negyedéves díjfizetésű
A szerződés díjrendezett: 2018.07.01-ig

Nyaz.: 10000
UAES_SABLON_v4

Generali Biztosító Zrt.
1066 Budapest, Teréz krt. 42–44.
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

A Generali Biztosító Zrt. jelen levelével igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor's All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Tisztelettel:

Tornyai Zsoltné
kiemelt értékesítés támogatási munkatárs

Karcsics Katalin Klára
értékesítés támogatási munkatárs

Generali Biztosító Zrt.
Bélyegzősorszám: 11361
General Partner Értékesítési Igazgatóság
1132 Budapest, Váci út 36-38.