Ktg.hely: 109/WMKA
szerz.sz.: 66/2017

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Érkezett: 2017. 12. 08.
Szám: 976-6/2017
Előadó:

1. SZERZŐDŐ FELEK

1.1. **Megrendelő** megnevezése: **Ásványráró Község Önkormányzata**
címe: 9177 Ásványráró, Rákóczi u. 14.
képviseli: Tatainé Popp Rita polgármester
bankszámla száma: 53200281-11051718-00000000
adóigazgatási száma: 15727897-2-08

1.2. **Vállalkozó** megnevezése: **STRABAG Általános Építő Kft.**
címe: 1117 Budapest, Gábor Dénes út 2.
levelezési címe: 9022 Győr, Schwarzenberg u. 8/b.
képviseli: Kovács Tibor, és Ványi Tamás
bankszámla száma: 11794008-20534431-00000000
adóigazgatási száma: 11705053-4-44
cégjegyzék száma: Cg. 01-09-930940

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi létesítmény jelen szerződésben és mellékleteiben rögzített feltételekkel történő megépítését:

Ásványráró, Nefelejcs és Bárduna utcák útfelújítási munkái

2.2 1. sz. melléklet: Tételes költségvetés

3. A VÁLLALKOZÁS DÍJA

3.1 **Nettó összeg:** **17.831.552,-Ft**

azaz: nettó Tizenhétmillió-nyolcszázharmincegyezer-ötszázötvenkét 00/100 Ft.

Jelen szerződés teljesítése építési engedély köteles tevékenység.

Fenti vállalkozási díj után fizetendő általános forgalmi adót az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b.) pontja alapján közvetlenül Megrendelő, mint a szolgáltatás igénybevevője fizeti meg.

3.2. Fenti összeg fix összegű átalányár.

4. HATÁRIDŐK

4.1 A munkaterület átadásának határideje: **2017. november 22.**

4.2. A kivitelezés befejezési véghatárideje: **2017. december 20.**

4.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a szerződésben foglalt határidő(k) előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben Megrendelő köteles a munkát átvenni, és a vállalkozónak a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

4.4. A 4.2. pontban rögzített határidő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozó napi 0,1 % késedelmi kötbért köteles megfizetni, mely az esedékes számlából történő levonással érvényesíthető. A napi kötbér csak munkanapokra vonatkozik és együttes összege nem haladhatja meg a szerződéses összeg 3 %-át.

4.5. Amennyiben a munkaterület átadása a 4.1. pontban meghatározott időponthoz képest később történik, a 4.2 pont szerinti befejezési határidő a késedelemi napok számával megnövekedik.

5. MŰSZAKI FELTÉTELEK

5.1. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor a 191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet előírásai szerint Elektronikus Építési Naplót nyit, vezeti, és a munkák befejeztével lezárja azt. A Vállalkozó az Elektronikus Építési Naplóban rögzíti a munka adatait és a kivitelezés menetére vonatkozó, vagy az elszámoláshoz szükséges tényeket, változásokat.

Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről:

név: Tatainé Popp Rita polgármester
cím: 9177 Ásványráró, Rákóczi u. 14.
tel/fax: 96/576-053; 96/576-054

Megrendelő megbízottja részéről (műszaki ellenőr):

név: Nyitrai Zsolt
cím: 9023 Győr, Fehérvári u. 24.
tel/fax: 70/380-0448

Vállalkozó részéről:

név: Kersei Ákos építésvezető
cím: 9022 Győr, Schwarzenberg u. 8/b
mobil: 30/382-9923
NÜJ száma: 316084011

5.2. Megrendelő tartozik a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni (Ptk. 404. § (1) bek.).

A Megrendelő feladatát képezi továbbá a munkahely munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotának biztosítása az átadás időpontjára.

A munkaterület átadását Megrendelő kezdeményezi, s egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

5.3. Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről.

5.4. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit legalább 8 naponként az Elektronikus építési naplóban rögzíteni.

A bejegyzés elmulasztása, illetve a Vállalkozó által tett észrevétel válasz nélkül hagyása a naplóbejegyzés tudomásul vételét jelenti.

5.5. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (3 nappal korábban) vagy írásban (1 nappal korábban) értesíteni.

5.6. A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában.

5.7. Megrendelő a beruházás bármely részét megváltoztathatja, azonban a változás következményeit a befejezési határidő és a vállalkozási díj tekintetében figyelembe kell venni, s szükség szerint jelen szerződést írásban módosítani kell.

5.8. A Megrendelő által elrendelt pótmunkákat Vállalkozó csak szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végez el.

Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlati tervekben, sem a költségvetésben nem szerepel.

5.9. A műszaki tervekben előirányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről felek külön megállapodása szükséges.

5.10. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.

5.11. Vállalkozó a gyártás és beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végezhet.

5.12. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos miniszteri rendelet alapján kötelezően alkalmazandó nemzeti szabványok előírásai szolgálnak.

5.13. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.

6. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

6.1. Vállalkozó az eredményes műszaki átadás – átvételi eljárásról kialakított igazolás alapján nyújthatja be végszámláját a Megrendelőnek. Megrendelő köteles a számlát **30 napon belül** a Vállalkozó 1.2. pontban közölt számlájára történő átutalással kiegyenlíteni.

6.2. Megrendelő az elkészült és felmérési naplóban igazolt többlet, illetve pótmunkákat az érintett munkaésszel, de legkésőbb a végszámlával együtt – az előző pontban ismertetett módon – köteles kifizetni.

6.3. Amennyiben a Megrendelő a szerződés aláírását követően a szerződéstől eláll, köteles Vállalkozó részére a vállalkozás díjának 10 % - át – bánatpénz címén – megfizetni, és köteles megtéríteni a Vállalkozónak az elállás miatt bekövetkezett ezt meghaladó kárát is.

6.4. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén Megrendelő a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő kamatot köteles Vállalkozó részére megfizetni.

6.5. Amennyiben Megrendelő, vagy valamely hatóság rendelkezése alapján a kivitelezést – nem a Vállalkozónak felróható okok miatt – le kell állítani, vagy azt 30 naptári napon túl szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi teljesítményét soron kívül leszámlázni.

6.6. Megrendelő tulajdonosa vagy cégvezetője büntetőjogi felelőssége tudatában a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a szerződéses összegének megfelelő fedezettel rendelkezik.

7. FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

7.1. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása közben együttműködnek. Az együttműködést közreműködőik útján valósítják meg.

7.2. Megrendelő a munkavégzést bármikor megtekintheti, észrevételeit az építési naplóban rögzítheti. Vállalkozó köteles Megrendelő számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosításokat megadni.

7.3. Vállalkozót értesítési kötelezettség terheli, mely alapján köteles Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely vállalása teljesítését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.

8. VÁLLALKOZÓ NEM SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉSE, KÁRESEMÉNY-MEGELŐZÉS, JOGKÖVETKEZMÉNYEK

8.1. Vállalkozó az 2.1. pontban rögzített munkát a szerződésben rögzített módon a 4.1. és 4.2. pontokban rögzített határidőkben köteles elvégezni. A szerződés teljesítése során Vállalkozó haladéktalanul, írásban köteles jelezni a teljesítés akadályát, annak várható megszűnését.

8.2. Szerződő felek leszögezik, Vállalkozónak beépíteni csak megfelelőség-igazolással rendelkező, építési célra alkalmas terméket szabad.

8.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.

8.4. A szerződéses kötelezettség nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése, illetve hibás teljesítés esetén (kivéve: vis maior esetét) a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

9. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

9.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó átadás-átvételi eljárást kezdeményez. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.

9.2. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, valamint a jogszabályban előírt szervek és hatóságok megjelenésének biztosítása. Ha a Megrendelő ezen kötelességének nem tesz eleget, Vállalkozó jogosult végszámláját azonnal benyújtani.

9.3. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozók meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.

9.4. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjában Vállalkozó köteles átadni Megrendelőnek az átadás-átvételhez, a forgalomba helyezéshez szükséges, érdekkörébe tartozó dokumentumokat 2 példányban. Így különösen: a kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, a beépített anyagokra vonatkozó műbizonylatokat, teljesítménynyilatkozatokat. A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele, hogy Vállalkozó fenti dokumentumait Megrendelő rendelkezésére bocsássa.

9.5. A jegyzőkönyvek átadás-átvételét felek jegyzőkönyvben rögzítik. Vállalkozó a számlát csak az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása után nyújthatja be.

9.6. Az építmény birtokba vételére, illetve üzemeltetésére Megrendelő kizárólag csak a teljes vállalkozási díj kiegyenlítése után jogosult.

9.7. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

10. SZAVATOSSÁG

10.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége az átadás-átvételi eljárás napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett, a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.

10.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.

10.3. A Vállalkozó által kivitelezett teljes szerkezetében új létesítményre Vállalkozó a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot vállalja.

10.4. A Vállalkozó – kivéve a szándékos, vagy súlyos gondatlansággal okozott – szerződésszegéssel kapcsolatos kártérítési felelősségét kizárja, mivel a vállalkozási díj ezen hátrány kiegyenlítését nem foglalja magába.

11. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE

11.1. Jelen szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatban a felek között békés úton nem rendezett vitás ügyben a hatáskörrel és illetékességgel bíró rendes bíróság jár el.

11.2. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

12. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

12.1. A szerződés mindkét fél véleményeltérés nélküli cégszerű aláírásával jön létre.

12.2. Jelen szerződés 6 oldalon, készült, melyet felek értelmezés és elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Ásványráró, 2017. november 17.

Ásványráró Község Önkormányzata 1.

.....
Megrendelő

STRABAG
STRABAG ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐ KFT.
NYUGAT- DUNÁNTÚLI
FŐÉPÍTÉSVEZETŐSÉG
9032 GYŐR, SCHWARZENBERG U. 8.B.
ADÓSZÁM: 11705053-4-44
CSASZ: 17780072-5-43

.....
Vállalkozó

TÉTELES KÖLTSÉGVETÉS

Ásványráró
Bárduna utca,Nefelejcs utca
Útfelújítás

KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESÍTŐ

Nefelejcs utca

Nr.	Munkanemek		Összesen (Ft)
	ÚTÉPÍTÉS		
1	Durva tereprendezés		944 970
2	Alépítményi munkák		911 683
3	Felépítményi munkák		8 162 089
4	Befejező munkák		689 983
	Összesen nettó:		10 708 725

Bárduna utca

Nr.	Munkanemek		Összesen (Ft)
	ÚTÉPÍTÉS		
1	Durva tereprendezés		888 262
2	Alépítményi munkák		491 356
3	Felépítményi munkák		5 150 912
4	Befejező munkák		592 298
	Összesen nettó:		7 122 827

Mindösszesen nettó:	**17 831 552**
27% ÁFA	**4 814 519**
Létesítmény összesen bruttó:	**22 646 071**

Ásványráró
Nefelejcs utca

ÚTÉPÍTÉS KÖLTSÉGVETÉS

Útfelújítás

1. Előkészítés, durva tereprendezés, bontási munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.		egységár Ft/Me.			összesen Ft
1	Műszaki ellenőri tevékenység	1,0	ktg					
2	Ideiglenes forgalom-korlátozás kitáblázása	1,0	ktg		78 000			78 000
3	Gyepnyesés 4 cm vastagságban	330,0	m2		720			237 600

4	Humuszleszedés 30 cm vtg-ban, depóniába helyezése a területen vagy elszállítása	99,0	m3	887	87 813
5	Aszfalt élvágás készítése	35,0	fm	1 139	39 865
6	Bevágás készítése (profilozás meglévő murva burkolaton)	155,0	m3	2 215	343 325
7	Felrakása szállítóeszközre géppel, I-IV. osztályú talaj	168,2	m3	306	51 469
8	Járműre rakott föld/törmelék szállítása/deponálása helyszínen (1km)	168,2	m3/km	368	61 898
9	szakfelügyelet megrendelése	1,0	kltg	45 000	45 000
	Összesen:				**944 970**

2. Alépítményi munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	egységár Ft/Me.	összesen Ft
1	Tükörkészítés tömörítés nélkül	1 605,2	m2	247	396 482
2	Simító hengerlés	1 605,2	m2	220	353 142
3	Tömörítés nagy felületen, 92% tömörségi fok	237,1	m3	314	74 459
4	Burkolatalap épitése után minősítő mérései (tömörség, teherbírás)	3,0	ktg	29 200	87 600
	Összesen:				**911 683**

3. Felépítményi munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	egységár Ft/Me.	összesen Ft
1	Aszfalt burkolatú út készítése meglévő homokos-kavics burkolaton	1 605,2	m2		
	6 cm vtg. AC16 aszfalt kopóréteg	96,3	m3	57 120	5 501 311
	0-10 cm vtg. M22 murva kiegyenlítés	160,5	m3	8 896	1 427 978
2	Murva padka épitése	510,7	m2		
	15 cm vtg. M22 murva	76,6	m3	9 119	698 613
3	Kiemelt szegély épitése	16,0	fm	4 871	77 936

4	Meglévő szikkasztó árok felújítása	150,0	fm	1 250	187 500
5	Meglévő parkoló szintbe emelése	46,0	m2	5 025	231 150
6	Meglévő közmű szerelvény szintbe emelése	1,0	db	37 602	37 602
	Összesen:				**8 162 089**

4. Befejező munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	egységár Ft/Me.	összesen Ft
1	Humuszterítés zöldfelületekre épített burkolatok mellett 20 cm vastagságban (99 m3 helyszíni anyagból+ 54,2 m3 hozott anyagból)	153,2	m3	2 049	313 927
2	Vízszintes felületek rendezése szegély mellett füvesítés és humusz elterítéssel	510,7	m2	365	186 406
3	Függőleges forgalomtechnikai elem (KRESZ tábla) kihelyezése oszlop nélkül	5,0	db	7 600	38 000
4	Acél oszlop kihelyezése beton pontalappal KRESZ-táblákhoz	5,0	db	16 630	83 150
5	Tervezői művezetés / megvalósulás terv	1,0	mn	68 500	68 500
	Összesen:				**689 983**

Ásványráró
Bárduna utca

ÚTÉPÍTÉS KÖLTSÉGVETÉS

Útfelújítás

1. Előkészítés, durva tereprendezés, bontási munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	egységár Ft/Me.	összesen Ft
1	Műszaki ellenőri tevékenység	1,0	ktg		
2	Ideiglenes forgalom-korlátozás kitáblázása	1,0	ktg	79 874	79 874
3	Gyepnyesés 4 cm vastagságban	200,0	m2	720	144 000

Összesen: **5 150 912**

4. Befejező munkák

Nr.	Tételszöveg	M	Me.	egységár Ft/Me.	összesen Ft
1	Humuszterítés zöldfelületekre épített burkolatok mellett 20 cm vastagságban (60 m3 helyszíni anyagból+ 72 m3 hozott anyagból)	132,0	m3	2 049	270 468
2	Vízszintes felületek rendezése szegély mellett füvesítés és humusz elterítéssel	440,0	m2	365	160 600
3	Függőleges forgalomtechnikai elem (KRESZ tábla) kihelyezése oszlop nélkül	1,0	db	7 600	7 600
4	Acél oszlop kihelyezése beton pontalappal KRESZ-táblákhoz	1,0	db	16 630	16 630
5	Tervezői művezetés / megvalósulás terv	2,0	mn	68 500	137 000
	Összesen:				**592 298**