

## Ásványráró Község Önkormányzata

9177 Ásványráró, Rákóczi u. 14.  
Telefon: 96/576-053, 96/576-054  
Mobil: 20/25-39-699 Fax: 96/576-052

Ikt.sz.: 154-16/2018.

### MEGÍHVÓ

*Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!*

A Képviselő-testület következő **nyílt ülését 2018. május 15-én (kedd) 17.00 órakor** tartja a Polgármesteri Hivatal tanácstermében, a következő tervezett napirenddel:

#### Napirendi pontok:

- 1.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2.) Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásának elfogadása
- 3.) 2017. évben végzett belső ellenőrzésről készült jelentés elfogadása
- 4.) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése 2017. évről
- 5.) Kistérségi Gyermekjóléti és Családsegítő Központ beszámolója 2017. évről
- 6.) Védőnői Szolgálat 2017. évi beszámolója
- 7.) Települési Arculati Kézikönyv elfogadása
- 8.) Az Önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2013. (XI.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 2/2018. (II.14.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 9.) Az Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2005. (XI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2017. (XII.8.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 10.) Döntés „Az Új Egészségház létesítése” tárgyú közbeszerzési tárgyalás eredményéről
- 11.) Egyebek

Az ülésre tisztelettel meghívom.

Ásványráró, 2018. május 11.

Üdvözlettel:

Tatatiné Popp Rita s.k.  
polgármester



## Ásványráró Község Képviselő-testülete

Ikt.sz.: 154-17 /2018.

### Jegyzőkönyv nyílt testületi ülésről

**Készült:** Ásványrárón, 2018. május 15-én megtartott nyílt Képviselő-testületi ülésről.

#### Tartalma:

- 26/2018. (V.15.) határozat** napirendi pontok elfogadásáról
- 5/2018. (V.16.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 6/2018. (V. 16.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének zárszámadásáról**
- 27/2018. (V. 15.) határozat** a 2017. évi belső ellenőrzésről készült jelentés elfogadásáról
- 28/2018. (V.15.) határozat** a családsegítő 2017. évben a településen végzett munkájáról szóló beszámoló, valamint Család – és Gyermejkölési Központ 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
- 29/2018. (V.15.) határozat** a „Soros irodákkal” kapcsolatos kampányhoz való csatlakozásról
- 30/2018. (V.15.) határozat** a Települési Arculati Kézikönyv tervezetének elfogadásáról
- 7/2018. (V. 16.) önkormányzati rendelet az önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2013. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 8/2018. (V. 16.) önkormányzati rendelet a helyi építési szabályzatról szóló 13/2005. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 31/2018. (V.15) határozat** az „Új egészségház létesítése” tárgyban megvalósuló beruházás kiviteli munkáira a nyertes ajánlattevő kihirdetéséről
- 32/2018. (V.15.) határozat** a közbeszerzési szabályzat és a 2018. évi közbeszerzési terv jóváhagyásáról
- 33/2018. (V.15.) határozat** Ásványráró Községi Sportegyesület támogatásáról
- 34/2018. (V.15.) határozat** az Ásványráró 595 hrsz-ú ingatlanból történő értékesítéséről és az 596 és 597 hrsz-ú ingatlanok összevonása után keletkező területből történő vásárlásról

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Ásványráró, 2018. május 15-én 17.00 órai kezdettel megtartott nyílt Képviselő-testületi ülésről.

**Jelen vannak:** A csatolt jelenléti ív szerint.

**Tatainé Popp Rita polgármester** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel 7 fő képviselőből 6 fő képviselő jelen van, és az ülést megnyitja.

### Tervezett napirendi pontok:

- 1.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2.) Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásának elfogadása
- 3.) 2017. évben végzett belső ellenőrzésről készült jelentés elfogadása
- 4.) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése 2017. évről
- 5.) Kistérségi Gyermekjóléti és Családsegítő Központ beszámolója 2017. évről
- 6.) Védőnői Szolgálat 2017. évi beszámolója
- 7.) Települési Arculati Kézikönyv elfogadása
- 8.) Az Önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2013. (XI.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 2/2018. (II.14.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 9.) Az Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2005. (XI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2017. (XII.8.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 10.) Döntés „Az Új Egészségház létesítése” tárgyú közbeszerzési tárgyalás eredményéről
- 11.) Egyebek

**Tatainé Popp Rita polgármester:** A 6. napirendet a következő ülésen tárgyaljuk majd, helyette a „Soros irodákkal” kapcsolatos kampány tárgyalását; 11. napirendként a Közbeszerzési Terv módosítását indítványozom felvenni a megtárgyalandó napirendi pontok közé. Az egyebek napirendi pontban szeretném a testülettel megismertetni a Rákász Gábor-féle telekügy jelenlegi helyzetét, valamint a Sportegyesület támogatásáról is dönteni kell.

Van-e valakinek egyéb döntést igénylő javaslata? Jegyzőkönyv hitelesítő személyeknek javaslom Fazekas Alajos és Peredi László képviselőket megválasztani.

Mivel egyéb hozzászólás, javaslat nem volt, a polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontok elfogadását és a hitelesítő képviselők személyének megválasztását.

### *.../2018. (...) határozati javaslat*

*Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2018. május 15-i nyílt testületi ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:*

- 1.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása*
- 2.) Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásának elfogadása*
- 3.) 2017. évben végzett belső ellenőrzésről készült jelentés elfogadása*
- 4.) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése 2017. évről*

- 5.) Kistérségi Gyermekjóléti és Családsegítő Központ beszámolója 2017. évről
- 6.) „Soros irodákkal” kapcsolatos kampány
- 7.) Települési Arculati Kézikönyv elfogadása
- 8.) Az Önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2013. (XI.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 2/2018. (II.14.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 9.) Az Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2005. (XI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2017. (XII.8.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 10.) Döntés „Az Új Egészségház létesítése” tárgyú közbeszerzési tárgyalás eredményéről
- 11.) Közbeszerzési terv módosítása
- 12.) Egyebek

Továbbá a Képviselő-testület jelen jegyzőkönyv hitelesítésére Fazekas Alajos és Peredi László képviselőket bizza meg.

**Felelős:** Tatiné Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – hozta meg határozatát:

#### **26/2018. (V.15.) határozat**

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2018. május 15-i nyílt testületi ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalását elfogadja:

- 1.) Az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása
- 2.) Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásának elfogadása
- 3.) 2017. évben végzett belső ellenőrzésről készült jelentés elfogadása
- 4.) A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése 2017. évről
- 5.) Kistérségi Gyermekjóléti és Családsegítő Központ beszámolója 2017. évről
- 6.) „Soros irodákkal” kapcsolatos kampányhoz való csatlakozás
- 7.) Települési Arculati Kézikönyv elfogadása
- 8.) Az Önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2013. (XI.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 2/2018. (II.14.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 9.) Az Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2005. (XI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2017. (XII.8.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről
- 10.) Döntés „Az Új Egészségház létesítése” tárgyú közbeszerzési tárgyalás eredményéről
- 11.) Közbeszerzési terv módosítása
- 12.) Egyebek

Továbbá a Képviselő-testület jelen jegyzőkönyv hitelesítésére Fazekas Alajos és Peredi László képviselőket bizza meg.

**Felelős:** Tatiné Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

### **1. Napirendi pont**

#### **Az önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Tatainé Popp Rita polgármester:** A részletes előterjesztést minden képviselő megkapta. A zárszámadás elfogadása előtt a költségvetési előirányzatokat szükséges módosítani. Nőtt a bevételi előirányzat a költségvetési támogatások sorokon, a kiadási előirányzatokat a teljesítéshez igazítottuk. A költségvetés tartaléka 177 162 963 Ft.

Ásványráró Község Önkormányzatának költségvetési bevételi főösszege a 2017. évre vonatkozó zárszámadásban: 367.624.559 Ft.

Ásványráró Község Önkormányzatának konszolidált költségvetési főösszege 367.892.949 Ft.

**Dr. Kovács Krisztián jegyző:** A 2017. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló bevételi oldalán megjelenő főösszeg a kiadási oldalhoz képest jelentős többlet mutat; ennek az eltérésének az oka az, hogy a bevételi főösszeg már tartalmazza az elnyert pályázati források összegét, az önkormányzat részére már átutalásra kerültek ezen pénzeszközök. A megvalósítandó projektek teljesítése és pénzügyi kiadásai azonban csak a következő év költségvetési kiadási oldalán fognak megjelenni.

A polgármester részletesen ismertette az előirányzat módosítást.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra teszi fel a 2017. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet elfogadását.

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – alkotta meg:

**Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2018. (V. 16.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

### **2. Napirendi pont**

#### **Az Önkormányzat 2017. évi zárszámadásának elfogadása**

**Tatainé Popp Rita polgármester:** Elkészült a 2017. évről szóló beszámoló; a teljesített bevétel 367.624.559 Ft, a teljesített kiadás 189.587.525 Ft volt.

A polgármester részletesen ismertette az előterjesztés anyagát.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester szavazásra teszi fel a zárszámadásról szóló rendelet elfogadását.

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – alkotta meg:

**Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2018. (V. 16.) önkormányzati rendeletét az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének zárszámadásáról.**

### **3. Napirendi pont**

#### **2017. évben végzett belső ellenőrzésről készült jelentés elfogadása**

**Tatainé Popp Rita polgármester:** Az előterjesztést minden képviselő megkapta. A belső ellenőrök a vizsgálatokat szűrőpróbaszerű eljárással is végezték. Néhány hiányosság előkerült, az ellenőrzési tapasztalatok összegzésében azonban jó jelentést kaptunk.

A megállapítások többsége kisebb hiányosságokat mutatnak, a jelentésből jól látszik, hogy az önkormányzat és a hivatal munkáját számos – talán a szükségesnél több – adminisztrációs feladat ellátásának terhe mellett lehet csak elvégezni. Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

*.../2018. (V. 15.) határozati javaslat*

*Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évi vállalkozási szerződés alapján az Önkormányzatnál és a fenntartása alatt működő Ásványrárói Tündéerkert Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsődénél a tárgyi eszközökkel való gazdálkodás ellenőrzése (beszerzése, állományba vétele, nyilvántartása, elszámolása, stb.) tárgyában folyt belső ellenőrzés eredményéről szóló jelentést megismerte és elfogadja.*

**Felelős:** Tatainé Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – hozta meg határozatát:

#### **27/2018. (V. 15.) határozat**

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2017. évi vállalkozási szerződés alapján az Önkormányzatnál és a fenntartása alatt működő Ásványrárói Tündéerkert Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsődénél a tárgyi eszközökkel való gazdálkodás ellenőrzése (beszerzése, állományba vétele, nyilvántartása, elszámolása, stb.) tárgyában folyt belső ellenőrzés eredményéről szóló jelentést megismerte és elfogadja.

**Felelős:** Tatainé Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

#### **4-5. Napirendi pont**

**A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok átfogó értékelése 2017. évről  
Kistérségi Gyermekjóléti és Családsegítő Központ beszámolója 2017. évről**

**Tatainé Popp Rita:** két hasonló témájú beszámoló is érkezett a testület elé. Az egyik a településre vonatkozó beszámoló, amit minden évben – a munkaterv szerint - ilyenkor fogadunk el. A másik előterjesztés a Kistérségi Gyermekjóléti és Családsegítő Központ beszámolója, amit május 31-ig szintén el kell a testületnek fogadni. Ez utóbbi a térségi feladatellátás elmúlt évi beszámolóját tartalmazza. Javaslom a napirendről egy határozat elfogadását.

***Beszámoló a Család-és Gyermekjóléti Központ tevékenységéről a 2017.évre vonatkozólag  
ÁSVÁNYRÁRÓ településen***

*A Mosonmagyaróvári Család- és Gyermekjóléti Központ személyes gondoskodást nyújtó, gyermekjóléti alapellátásokat és szociális alapszolgáltatást végző intézmény. Célunk, hogy a szolgáltatásunkat igénybe vevő gyermekek, felnőttek, családok részére magas szakmai színvonalú ellátást nyújtsunk.*

A járászékhelyen kötelező feladatellátásában működő Család és Gyermekjóléti Központ kiemelt feladata az észlelő és jelzőrendszer működtetése, a gyermekvédelmi rendszerben szereplők munkájának összehangolása.

A feladatellátás első lépcsőfoka a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat, mely valamennyi településen elérhető a lakosság számára. A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat keretén belül a családsegítők napi szinten szoros szakmai kapcsolatban vannak a Család- és Gyermekjóléti Központban dolgozó esetmenedzserekkel. A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat feladata az, információnyújtás, hivatalos ügyek intézése, prevenciós szolgáltatások, tanácsadások szervezése a településen élők számára.

A településen a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat által gondozott személyek száma 2017. évben:

Szakmai tevékenység összesített száma: 113 alkalom

Szolgáltatásban részesülők száma: 47 fő

Alapgondozásba vett személyek száma:	10 fő	2 család
Egyszeri segítséget kért személyek száma:	14 fő	19 család
Tanácsadottként igénybevett személyek száma:	6 fő	5 család
Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma:	43 Fő	

Gyermekétkeztetésre jogosultak száma: 144 fő

Gyermekétkeztetést ténylegesen igénybe vevők száma: 144 fő

A Család- és Gyermekjóléti Központban dolgozó esetmenedzserek, a feladatellátás következő szintjén segíti a Járási Gyámhivatal munkáját, a megalapozott pontos, naprakész adminisztráció előkészítésével a gyermekek védelme érdekében.

A településen a hatósági intézkedések száma az alábbiak szerint alakult:

	Hatósági intézkedés típusa	A hatósági intézkedéssel érintett gyermekek száma
1	védelembe vett	7
2	családba fogadott	-
3	nevelésbe vett	1
4	ideiglenes hatállyal elhelyezett	-
5	utógondozott	-
6	egyéb, egyszeri esetekben	-
7 (1-6)	Összesen:	8

A gyámhatósággal, a családsegítővel és a jelzőrendszer tagjaival az együttműködés jónak mondható. Ez nagyban megkönnyíti a terepen végzett munkát, valamint az adminisztrációt és a javaslatlételt is.

Család- és Gyermekjóléti Központ kötelező feladatainak egyike a speciális szolgáltatások nyújtása. A településről az igénybevevők száma az alábbiak szerint alakult a 2017-es évben:

Pszichológiai tanácsadás			Kórházi szociális munka		Jogi tanácsadás	
	Fő	Szolgáltatási alkalmak száma	Fő	Szolgáltatási alkalmak száma	Fő	Szolgáltatási alkalmak száma

Jogerős hatósági intézkedéssel érintett						
Önként vette igénybe	1	3	0	0	2	2
Összesen	1	3	0	0	2	2

A Család- és Gyermekjóléti Központ speciális szolgáltatásaként működik a DrogPont Szervenélybetegeket Segítő Szolgálat, mely prevenciós jelleggel szervez iskolákban, közösségi- és művelődési házakban programokat, előadásokat. Ásványráró településről 2 fő vette igénybe önként segítséget kérőként a DrogPont szolgáltatását.

Gyermekek Átmeneti Otthona tekintetében működésünk célja az, hogy nyitottan fogadjuk a különböző gondokkal küzdő, krízishelyzetbe került gyermekeket és teremtünk olyan körülményeket, helyzeteket, amelyben a gyermek biztonságot, szeretetet, megbecsülést kapnak. A Gyermekek Átmeneti Otthonában a településről igénybevétel nem történt a 2017-es évben.

Készenléti telefonra 1 esetben érkezett jelzés Ásványráró településről.

#### Tapasztalatok:

A jelzőrendszer jól működik, probléma esetén azonnal értesítik a családsegítőt, először szóban, majd írásban. Ügyfélfogadási időben az önkéntes megjelenés ritka. Ennek oka a több hónapos helyettesítő ügyfélfogadás. Azt tapasztal az, hogy a lakosok kezdenek hozzászokni, a jelenlegi helyzethez, egyre többen érkeznek a délelőtti folyamán, továbbá a telefonos megkeresések száma is egyre növekszik. A jelzőrendszer tagjaival az együttműködés jónak mondható, az információáramlás menete rendszeres. A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és a Hatósági Munkacsoport kapcsolata folyamatos, más területen dolgozó szakemberekkel szükség esetén tartjuk a kapcsolatot. Tapasztalataink szerint a írásban kért szakmai vélemények időben megérkeznek a Központunkhoz.

A Család – és Gyermekjóléti Központ 2017. évben végzett tevékenységéről szóló teljes beszámolót a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

#### **..../2018. (V.15.) határozati javaslat**

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a családsegítő 2017. évben a településen végzett munkájáról szóló beszámolóját, valamint Család – és Gyermekjóléti Központ 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Tatainé Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – hozta meg határozatát:

**28/2018. (V.15.) határozat**



Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a családsegítő 2017. évben a településen végzett munkájáról szóló beszámolóját, valamint Család – és Gyermejjóléti Központ 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Tatiné Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

## **6. Napirendi pont**

### **„Soros irodákkal” kapcsolatos kampányhoz való csatlakozás**

**Dr. Kovács Krisztián jegyző:** Korábbi testületi ülésen már volt szó az ezzel kapcsolatos kezdeményezésről. A jelen napirend pont keretén belül lehet a testületnek döntenie arról, hogy határozzon, csatlakozzon-e az önkormányzat a kampányhoz. Az előterjesztés lényegi elemét az jelenti, hogy a települések maguk dönthessék el, hogy a bevándorlás szervező irodák tevékenységét hasznosnak tartják-e, szükségesnek tartják-e a működésüket.

Tatiné Popp Rita polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

.../2018. (V.15.) határozati javaslat

*Ásványráró Község Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy nem kíván Ásványrárón sem bevándorlás szervező irodát, sem migránstáborn; egyúttal szorgalmazza, hogy a magyar önkormányzatok utasítsák el a Soros György által tervezettek és a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.*

*Felelős:* Tatiné Popp Rita polgármester

*Határidő:* Azonnal

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – hozta meg határozatát:

### **29/2018. (V.15.) határozat**

Ásványráró Község Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy nem kíván Ásványrárón sem bevándorlás szervező irodát, sem migránstáborn; egyúttal szorgalmazza, hogy a magyar önkormányzatok utasítsák el a Soros György által tervezettek és a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.

**Felelős:** Tatiné Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

## **7. Napirendi pont**

### **Települési Arculati Kézikönyv elfogadása**

**Tatiné Popp Rita polgármester:** Leitner Attila tervező és munkatársai összeállították az Ásványráróra vonatkozó általános települési arculati kézikönyvet. Összegyűjtötték, amit kötelezően tartalmaznia kell a kézikönyvnek és készítették egy tervezetet. Új elemként jelenik meg ebben a településképi konzultáció és településképi bejelentés szabályozása is. Ezek lehetőségek arra, hogy a jövőben a falu utcaképét, településkéjét ne engedje kedvezőtlen

irányba változni. Például egy lakóépület színének megválasztása során - egy konzultációs adatlap kitöltésével – tudomást szerezne az önkormányzat arról is, ha egy lakóingatlan tulajdonosa valamely rikító színt tervezne a lakóépület vakolati színének választani; s lenne lehetőség egy utcaképbe illő szín közös választására, a faluképbe történő – színbeli – illeszkedés megfelelő kialakítására. Ez nekünk valójában többlet feladatot jelentene, de a terveket ily módon megismerve követni tudjuk, hogy ki milyen szándékkal és mit tervez – a településképet is befolyásolóan -. megvalósítani. Szükség esetén kötelezni, bírságot is tudjuk, azokat, akik nem a rendeletben meghatározottak szerint járnak el. Például, a rendeletben szerepel, hogy kúszó tuját tilos ültetni és ha valaki ezt mégis figyelmen kívül hagyja, kötelezni lehet arra, hogy a nem megfelelő növényt szedje ki és új növényültetés esetén a tájegységre jellemző és utcaképbe is illeszkedő cserjét válasszon. Ugyanígy – az előbbi példánál maradva - ha az építető pl. „hupililára” színezi a házát, s ez a rendelet szerint nem engedélyezett, meg lehet bírságot, ha az erre vonatkozó felhívásunknak nem tesz eleget.

A rendeletben szerepelhet egy ilyen előzetes konzultációs-eljárás lefolytatásának kötelezettsége; meg kell fontolni, hogy ténylegesen élünk-e ezzel a lehetőséggel.

**Dr. Kovács Krisztián jegyző:** a jelenlegi lakóingatlan építési-engedélyezési folyamat alapján meghatározott megépítendő m<sup>2</sup> alapterület alatti építkezéseknél egyszerűsített – lényegében csak az építkezés tényének bejelentésére korlátozott – eljárást kell lefolytatni. Ennek következményeként már több településen megfigyelhető, hogy sokkal szabadosabban építkeznek, nem megjelenő szempont az utcáorba való illeszkedés, a településképi megfelelés. A településképi konzultáció egy kontrollt jelentene, eszköz lehetne az önkormányzat kezében az előbbi szempontok érvényesítésére.

**Peredi László képviselő:** azt hogyan határozzuk meg, hogy pl. a homlokzati vakolat színek kiválasztása kapcsán mi az, ami elfogadott és mi az, ami nem?

**Tatainé Popp Rita polgármester:** Ez is szerepel a tervezetben, hogy például a természetes, földszínek a megengedettek.

**Dr. Kovács Krisztián jegyző:** Nyilván a megépítendő házak homlokzati színének meghatározását nem lehet minden esetben konkrétan megjelölni, csak egy irányt erre vonatkozóan. Ízlésekről nehéz vitatkozni. A túlkapások, az anomáliák kiszűrése lenne a cél.

**Tatainé Popp Rita polgármester:** Egy gyakorlatias és előrelátó tervező előzetesen meg fogja kérdezni, hogy milyen lehetőségei vannak a tervezés során. A tárgyalt rendelet-tervezettel kapcsolatban lesz még társadalmi egyeztetés, meg fog történni a lakosság igényeinek felmérésére. Ezek figyelembevételével fog kialakulni a végleges rendelet tartalma.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

*.../2018. (V.15.) határozati javaslat*

*Ásványráró Község Képviselő-testülete a Települési Arculati Kézikönyv tervezetét elfogadta, véleményezésre javasolja.*

*Felelős: Tatainé Popp Rita polgármester*

*Határidő: Azonnal*

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - hozta meg határozatát:

### 30/2018. (V.15.) határozat

Ásványráró Község Képviselő-testülete a Települési Arculati Kézikönyv tervezetét elfogadta, véleményezésre javasolja.

**Felelős:** Tatainé Popp Rita polgármester  
**Határidő:** Azonnal

#### 8.Napirendi pont

**Az Önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2013. (XI.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 2/2018. (II.14.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről**

**Dr. Kovács Krisztián jegyző:** A jelenleg hatályos - térítési díjakat is tartalmazó - tárgyi rendelet 1. számú mellékletének módosítása szükséges a Kormányhivatal törvényességi észrevétele alapján. Eddig bruttó összegként szerepelt a rendeletben a térítési díjak összege, amit – a hivatal kérése alapján - nettó összegben kell meghatározni.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag - alkotta meg

**Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2018. (V. 16.) önkormányzati rendelete az önkormányzat által biztosított gyermekvédelmi ellátásokról szóló 11/2013. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### 9.Napirendi pont

**Az Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 13/2005. (XI.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 15/2017. (XII.8.) önkormányzati rendeletének kiegészítéséről**

**Dr. Kovács Krisztián jegyző:** Szintén egy törvényességi felügyeleti észrevétel általi módosításra kerül sor; a rendelet bevezető részében, a felhatalmazó rendelkezésben szükséges kiegészítést tenni. A rendelet tartalmilag megfelelő; az előbbi pontosítás miatt kerül sor a rendelet módosítására.

**Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2018. (V. 16.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról szóló 13/2005. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### 10.Napirendi pont

**Döntés „Az Új Egészségház létesítése” tárgyú közbeszerzési tárgyalás eredményéről**

**Tatainé Popp Rita polgármester:** 7 árajánlat-kérés kiküldésére került sor; két ajánlat érkezett, mindkettő érvényes ajánlat. Az egyik az ÓVÁR Építő Kft ajánlata, bruttó 175 563

eFt összeggel, a másik az SBM-Generál Kft. ajánlata bruttó 163 773 eFt összegű ajánlattal. Megtörtént az ajánlatok bontása, Piller Veronika közbeszerzési szakértő áttekintette a beérkezett dokumentumokat, s a szükséges hiánypótlás kiírásáról is gondoskodott. Az ezt követő közbeszerzési tárgyaláson jelen volt a két ajánlattevő, megtették a módosított árajánlatukat, ami az ÓVÁR Építő Kft esetében a nettó 138 millió Ft összegű eredeti ajánlat helyett 119 millió Ft összegű, az SBM-Generál Kft.-nél a nettó 128 millió Ft 118 millió Ft összegű ajánlati árra módosult. A közbeszerzési kiírásban az ajánlati ár mellett a jótállás érvényesítésének ideje is értékelési szempontként szerepel. A jótállás az Óvár Építő Kft.-nél hosszabb idejű: 3+2 év vállalásával, az SBM-Generál Kft pedig 3+1 év jótállás biztosításával szerepel az ajánlatokban. A kiértékelés után, a pontozás alapján az Óvár Építő Kft. tette a legkedvezőbb ajánlatot, bruttó 152 273 eFt ajánlati árral és 5 év jótállás biztosításával. A két ajánlattevő ajánlati ára között több mint egy milliós különbség mutatkozik. A közbeszerzési szakértő véleménye alapján a jelen helyzetben két lehetőség van. Vagy elfogadjuk az Óvár Építő Kft. ajánlatát a magasabb árral együtt, vagy érvénytelenítjük az eljárást és előről kell kezdeni a közbeszerzési eljárást. Egyik ajánlattevőt sem ismerem, de az Óvár Építő Kft nagyobb és régebb óta folytatja a tevékenységét, mint az SBM-Generál Kft. Az Óvár Építő Kft felajánlotta, hogy mivel nem tud már alacsonyabb árat meghatározni, azt viszont tudja ajánlani, hogy 2020-ig kell a teljes összeget részére kifizetnünk. Végig kell gondolni, ha most nem fogadjuk el az Óvár Építő Kft ajánlatát és kezdünk előről mindent, akkor a kivitelezés megvalósításának ideje is lényegesen későbbi időpontban történhet csak meg. Azért mindent meg fogok tenni, hogy az önrészhez a szükséges hiányzó forrást biztosítani lehessen.

Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

#### **.../2018. (V.15) határozat**

*Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát nem fogadta el, és úgy határozott, hogy a „Új egészségház létesítése” tárgyban megvalósuló beruházás kiviteli munkáira kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyerteseként az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki (legkedvezőbb érvényes ajánlat):*

#### **ÓVÁR Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

9200 Mosonmagyaróvár, Határőr utca 14. A. ép.  
10355954-2-08

1. Ajánlati ár (nettó Ft): 119.900.000 Ft + Áfa: 32.373.000 Ft, Bruttó összesen: 152.273.000 azaz százötvenkettőezer-kettőszázhetvenháromezer forint.
2. Jótállás időtartama: 3 év + 790 nap

*Az ajánlatkérő részére a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:*

#### **SBM-Generál Korlátolt Felelősségű Társaság**

9024 Győr, Közép utca 16. 3. em. 305.  
24769006-2-08

1. Ajánlati ár (nettó Ft): 118.680.000 Ft + Áfa: 32.043.600 Ft, Bruttó összesen: 150.723.600 azaz százötvenmillió-hétszázhuszonháromezer-hatszáz forint
2. Jótállás időtartama: 3 év + 365 nap

*Az eljárás megindításakor megállapított rendelkezésre álló fedezet 110 080 000 Ft + Áfa = 139 801 600 Ft és az összességében legkedvezőbb ajánlati ár 119.900.000 Ft + Áfa =*

152.273.000 Ft közötti különbséget, bruttó 12.471.400 Ft-ot Ásványráró Község Önkormányzata a 2018-2019. évi költségvetésében biztosítja a beruházáshoz kiegészítő fedezetként.

**Felelős:** Tatiné Popp Rita polgármester  
**Határidő:** azonnal

A polgármester felolvassa a képviselők nevét, akik nevük elhangzásakor szavaznak.

Fazekas Alajos	- igen
Kovács Zoltán	- igen
Kovacsicsné Lakatos Krisztina	- igen
Nagy Zoltán	- igen
Peredi László	- igen
Tatiné Popp Rita	- igen

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – név szerinti szavazással - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

### **31/2018. (V.15) határozat**

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatát nem fogadta el, és úgy határozott, hogy a „Új egészségház létesítése” tárgyban megvalósuló beruházás kiviteli munkáira kiírt közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és nyerteseként az alábbi ajánlattevőt hirdeti ki (legkedvezőbb érvényes ajánlat):

#### **ÓVÁR Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

9200 Mosonmagyaróvár, Határőr utca 14. A. ép.  
10355954-2-08

2. Ajánlati ár (nettó Ft): 119.900.000 Ft + Áfa: 32.373.000 Ft, Bruttó összesen: 152.273.000 azaz százötvenkettőezer-kettőszázhetvenháromezer forint.
3. Jótállás időtartama: 3 év + 790 nap

Az ajánlatkérő részére a második legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette:

#### **SBM-Generál Korlátolt Felelősségű Társaság**

9024 Győr, Közép utca 16. 3. em. 305.  
24769006-2-08

3. Ajánlati ár (nettó Ft): 118.680.000 Ft + Áfa: 32.043.600 Ft, Bruttó összesen: 150.723.600 azaz százötvenmillió-hétszázhuszonháromezer-hatszáz forint
4. Jótállás időtartama: 3 év + 365 nap

Az eljárás megindításakor megállapított rendelkezésre álló fedezet 110 080 000 Ft + Áfa = 139 801 600 Ft és az összességében legkedvezőbb ajánlati ár 119.900.000 Ft + Áfa = 152.273.000 Ft közötti különbséget, bruttó 12.471.400 Ft-ot Ásványráró Község Önkormányzata a 2018-2019. évi költségvetésében biztosítja a beruházáshoz kiegészítő fedezetként.

**Felelős:** Tatiné Popp Rita polgármester

Határidő: azonnal

### 11. Napirendi pont

#### 2018. évi Közbeszerzési Terv módosítása

##### 2018. évi Közbeszerzési Terv – 2. sz. módosítása

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Közbeszerzési eljárást lebonyolító szervezet	Sor kerül-e vagy sor került-e adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére
			az eljárás megindításának, illetve közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	szervezési teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama		
Szigetközi Önkormányzatok a fenntartható energiahasználatért (Ajánlatkérő nevében Hédervár Község Önkormányzata bonyolítja le az eljárást)	Uniós értékhatár alatti eljárásrend	115.§ alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	2018. február 28.	2018. november 30.	Külső szervezet, megbízás alapján	Nem
Új egészségház létesítése	Uniós értékhatár alatti eljárásrend	115.§ alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	2018. április 15.	2019. február 28.	Külső szervezet, megbízás alapján	Nem

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra tette fel a határozati javaslatot.

.../2018. (V.15.) határozati javaslat

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat általános közbeszerzési szabályzatát és a 2018. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja.

A szabályzat a határozat 1. sz. melléklete.

A 2018. évi közbeszerzési terv a határozat 2. sz. melléklete.

Felelős: Tatainé Popp Rita polgármester

Dr. Kovács Krisztián jegyző

Határidő: azonnal

A polgármester felolvassa a képviselők nevét, akik nevük elhangzásakor szavaznak

Fazekas Alajos	- igen
Kovács Zoltán	- igen
Kovacsicsné Lakatos Krisztina	- igen
Nagy Zoltán	- igen
Peredi László	- igen
Tatainé Popp Rita	- igen

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – név szerinti szavazással - egyhangúlag - fogadta el az alábbi határozatát:

### 32/2018. (V.15.) határozat

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat általános közbeszerzési szabályzatát és a 2018. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja.

A szabályzat a határozat 1. sz. melléklete.

A 2018. évi közbeszerzési terv a határozat 2. sz. melléklete.

**Felelős:** Tatainé Popp Rita polgármester

Dr. Kovács Krisztián jegyző

**Határidő:** azonnal

### 12. Napirendi pont

#### Egyebek

#### *a.) Sportegyesület támogatása*

**Tatainé Popp Rita polgármester:** Megkeresett az egyesület elnöke, hogy az önkormányzat tudná-e támogatni az egyesület pályázatait az utánpótlás nevelés ellátására kiírt pályázathoz szükséges 10 %-os önrész biztosításával; valamint tárgyi eszközök beszerzésére kiírt pályázathoz szükséges 30 %-os önrész biztosításával. Mindegyik pályázat jelentős segítséget jelentene az egyesület céljainak megvalósításához.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

.../2018. (V.15.) határozati javaslat

*Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Ásványráró Községi Sportegyesülete részére pályázatok önrészenek biztosításához, az utánpótlás nevelés ellátására 10 %, 279.632 Ft-ot, tárgyi eszköz beszerzésére 30 %, 803.151 Ft-ot, az Önkormányzat a Sportegyesület működéséhez támogatásként nyújt.*

*Felelős: Tatainé Popp Rita polgármester*

*Határidő: Azonnal*

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – hozta meg határozatát:

### 33/2018. (V.15.) határozat

Ásványráró Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Ásványráró Községi Sportegyesülete részére pályázatok önrészenek biztosításához, az utánpótlás nevelés ellátására 10 %, 279.632 Ft-ot, tárgyi eszköz beszerzésére 30 %, 803.151 Ft-ot, az Önkormányzat a Sportegyesület működéséhez támogatásként nyújt.

**Felelős:** Tatainé Popp Rita polgármester

**Határidő:** Azonnal

*b.) Rákász Gábor féle telekügy*

**Tatainé Popp Rita polgármester:** Végül megoldás született az érintett felek között fennálló vitás kérdésben, a legutóbbi testület ülésen is előkerült telekügyben. A felek meg tudtak egyezni a vételár összegében. Ez számunkra azt jelenti, hogy így – a rendezési tervnek megfelelő - építési telkek kialakítása történhet meg. Ehhez azonban az önkormányzatnak át kell adni 554 m<sup>2</sup>-nyi területet az 595 hrsz-ú ingatlanából. Ezt követően megtörténhet az 596 és 597 hrsz-ú területek összevonása és az így kialakított – az újonnan létrejövő építési telekhez már nem szükséges, „leeső” - 230 m<sup>2</sup>-nyi terület rész átadásra kerülhet az önkormányzat részére. A két terület cseréjének, érték-különbözetének rendezésére, - ami 324 m<sup>2</sup> alapterületi telekrészt jelent - azt javaslom, hogy ellenértékként a telekrendezés során felmerülő összes költséget a telekkialakítást végző viselje; vállalja a földmérő geodéta kifizetésének eljárási díját, a földhivatalai és egyéb felmerülő hatósági ügyintézési díjakat.

Tatainé Popp Rita polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

*.../2018. (V.15.) határozati javaslat*

*Ásványráró Község Képviselő-testülete az ásványrárói 595 hrsz-ú ingatlanból 554 m<sup>2</sup>-t Rákász Gábor (an.: Nagy Terézia; született Mosonmagyaróvár;1984. 02. 29.; lakcím Ásványráró, Rákóczi u. 38.) számára értékesít, az 596-597 hrsz-ú ingatlanok összevonása után keletkező területből 324 m<sup>2</sup>-t Rákász Gábortól (an.: Nagy Terézia; született Mosonmagyaróvár;1984. 02. 29.; lakcím Ásványráró, Rákóczi u. 38.) megvásárol. A két telek közötti érték-különbözetet közös megegyezés szerint rendezik.*

*Felelős: Tatainé Popp Rita polgármester*

*Határidő: Azonnal*

Ásványráró Község Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – egyhangúlag – hozta meg határozatát:

### **34/2018. (V.15.) határozat**

Ásványráró Község Képviselő-testülete az ásványrárói 595 hrsz-ú ingatlanból 554 m<sup>2</sup>-t Rákász Gábor (an.: Nagy Terézia; született Mosonmagyaróvár;1984. 02. 29.; lakcím Ásványráró, Rákóczi u. 38.) számára értékesít, az 596-597 hrsz-ú ingatlanok összevonása után keletkező területből 324 m<sup>2</sup>-t Rákász Gábortól (an.: Nagy Terézia; született Mosonmagyaróvár;1984. 02. 29.; lakcím Ásványráró, Rákóczi u. 38.) megvásárol. A két telek közötti érték-különbözetet közös megegyezés szerint rendezik.

**Felelős: Tatainé Popp Rita polgármester**

**Határidő: Azonnal**

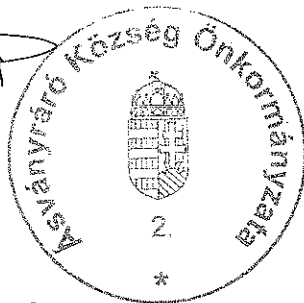
Tatainé Popp Rita polgármester a napirendi pontok megtárgyalása után az ülést bezárta.

K.m.f.



*[Handwritten signature]*

Tatainé Popp Rita  
polgármester



*[Handwritten signature]*

Dr. Kovács Krisztián  
jegyző

Hitelesítő képviselők:

*[Handwritten signature]*  
Fazekas Alajos

*[Handwritten signature]*  
Peredi László

# J E L E N L É T I Í V

a 2018. május 15-én tartott nyílt Képviselő-testületi ülésről

**Bálint Ádám**

**Fazekas Alajos**

**Kovacsicsné  
Lakatos Krisztina**

**Kovács Zoltán**

**Nagy Zoltán**

**Peredi László**

**Tatainé Popp Rita polgármester**

**Tanácskozási joggal:**

**Dr. Kovács Krisztián jegyző**

**Meghívottak:**

.....  
Fazekas Alajos  
.....

.....  
Kovács L. Krisztina  
.....

.....  
Kovács Zoltán  
.....

.....  
Nagy Zoltán  
.....

.....  
Peredi László  
.....

.....  
Tatainé Popp Rita  
.....

.....  
Dr. Kovács Krisztián  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....