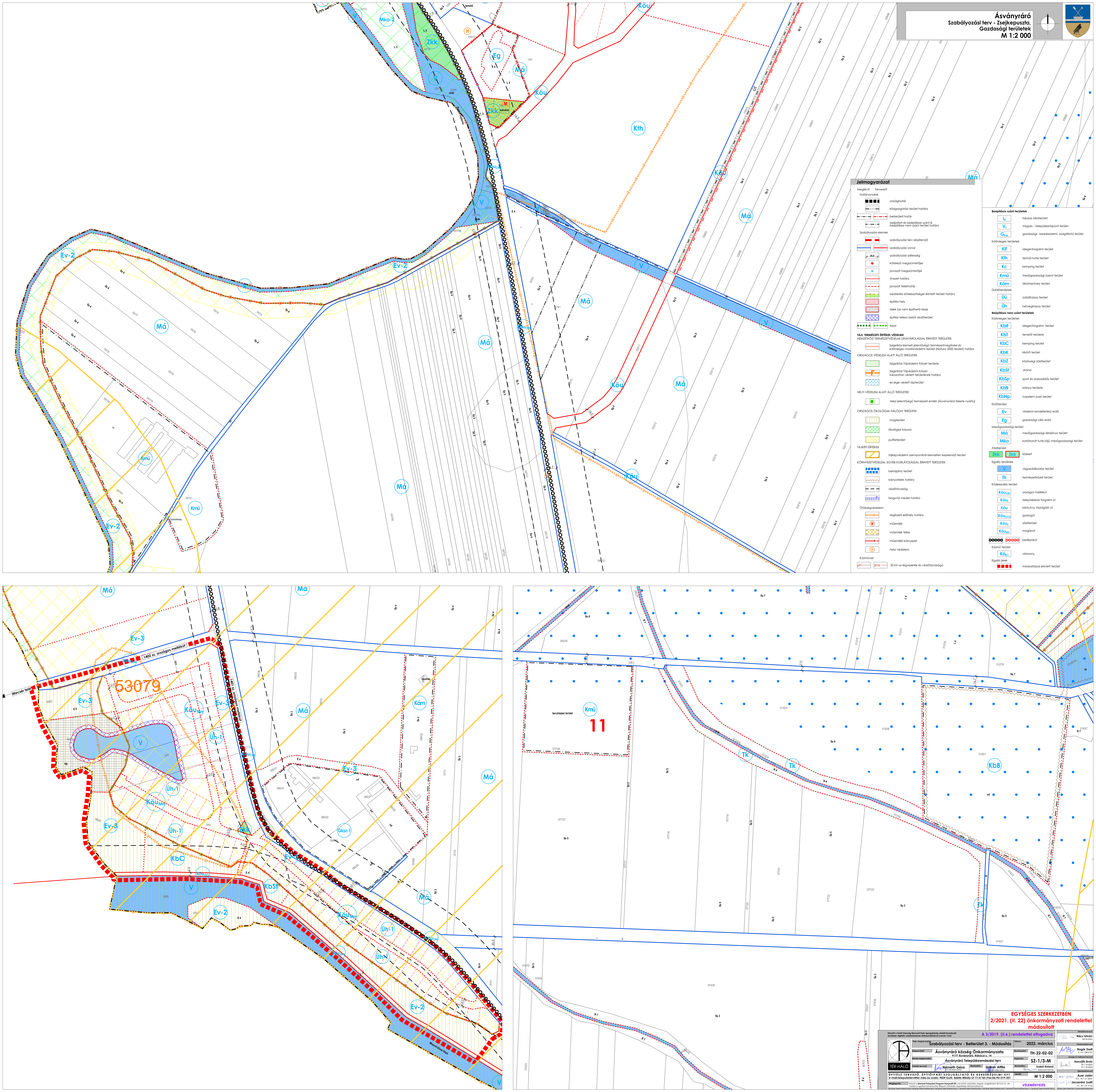
Ásványráró
Szabályozási terv - Zsejkepuszta,
Gazdasági területek
M 1:2 000
Jelmagyarázat
Meglévő Tervezett
Határvonalak
országhatár
közigazgatási terület határa
belterületi határ
beépített és beépítésre szánt ill. beépítésre nem szánt terület határa
Szabályozási elemek
szabályozási terv készítendő
szabályozási vonal
szabályozási szélesség
kötelező megszüntetőjel
javasolt megszüntetőjel
övezet határa
javasolt telekhatár
beültetési kötelezettséggel érintett terület határa
építési hely
telek be nem építhető része
építési telken belüli védőterület
fasor
TÁJI, TERMÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME
NEMZETKÖZI TERMÉSZETVÉDELMI LEHATÁROLÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK
Szigetköz kiemelt jelentőségű természetmegőrzési és különleges madárvédelmi terület (Natura 2000 terület) határa
ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK
Szigetközi Tájvédelmi Körzet területe
Szigetközi Tájvédelmi Körzet fokozottan védett területének határa
ex lege védett lápterület
HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK
Helyi jelentőségű természeti emlék (Ásványrárói fekete nyárfa)
ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT TERÜLETEI
magterület
ökológiai folyosó
pufferterület
TÁJKÉPI ÉRTÉKEK
tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
KÖRNYEZETVÉDELEM, EGYÉB KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK
belvízjárta terület
bányatelek határa
védőtávolság
Nagyvízi meder határa
Örökségvédelem
régészeti lelőhely határa
műemlék
műemlék telke
műemléki környezet
helyi védelem
Közművek
20 kV-os légvezeték és védőtávolsága
Beépítésre szánt területek
Lf falusias lakóterület
Vt Vegyes - Településközpont terület
Gksz gazdasági- kereskedelmi, szolgáltató terület
Különleges területek
Kif idegenforgalmi terület
Kth termál hotel terület
Kc kemping terület
Kmü mezőgazdasági üzemi terület
Kám állatmenhely terület
Üdülőterületek
Üü üdülőházas terület
Üh hétvégiházas terület
Beépítésre nem szánt területek
Különleges területek
Kbif idegenforgalmi terület
KbT temető területe
KbC kemping terület
KbK kikötő terület
KbZ közösségi zöldterület
KbSt strand
KbSp sport és szabadidős terület
KbB bánya területe
KbNp napelem park terület
Erdőterület
Ev védelmi rendeltetésű erdő
Eg gazdasági célú erdő
Mezőgazdasági terület
Má mezőgazdasági általános terület
Mko korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület
Zöldterület
Zkk közkert
Egyéb területek
V vízgazdálkodási terület
Tk természetközeli terület
Közlekedési terület
KöuOM országos mellékút
KöuT településközi forgalmi út
Köu lakóutca, kiszolgáló út
KöuGYA gyalogút
KöuZ zöldterület
KöuMn magánút
kerékpárút
Közmű terület
KöK1 víztorony
Egyéb jelek
módosítással érintett terület
1402 sz. országos mellékút
1401 sz. országos mellékút
Mecsér felé
53079
beruházási terület
11
Mosoni-Duna folyó
EGYSÉGES SZERKEZETBEN
2/2021. (II. 22) önkormányzati rendelettel módosított
Készült a Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság védett természeti területek digitális adatbázisának felhasználásával (verzió 13.0)
A 3/2019. (II.6.) rendelettel elfogadva
Rajz megnevezése: Szabályozási terv - Belterület 3. - Módosítás
Dátum: 2022. március
Megrendelő: Ásványráró község Önkormányzata
9177 Ásványráró, Rákóczi u. 14
Munkaszám: TH-22-02-02
Munka megnevezése: Ásványráró Településrendezési terv
Rajzszám: SZ-1/3-M
Felelős tervező: Németh Géza TT-1 08-0065/2006
Munkatárs: Leitner Attila
Munkatárs: Szabó Roland településmérnök
TÉR-HÁLÓ
ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail:telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel:/Fax:06/96-519-321
Lépték: M 1:2 000
Megjegyzés: Készült a Nemzeti Kataszteri Program Nonprofit Kft.-vel kötött szerződés alapján szolgáltatott 2015.01.01.-én hatályos ingatlannyilvántartási állapotú földmérési alaptérkép felhasználásával.
VÉLEMÉNYEZÉS
Hírközlési tervező: Rácz István MK18-0366
Közlekedéstervező: Bogár Zsolt K-1d-1/08-0102
Energia és Víziközmű tervező: Horváth Ervin TE-T 18-0033 TV-T 18-0033
Tájrendezési tervező: Auer Jolán TT/1, TK/1 01-5003
Jaczenkó Judit TT1, TK/1 01-5156
www.ter-halo.hu