

**Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2018. (X.3.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről**

Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 4/2017. (III.31.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével, a következőket rendeli el

1. A rendelet célja, alkalmazási köre, hatálya

1. §

A településképi rendelet célja Ásványráró község településképére jellemző elemek és követelmények, valamint a településkép-védelem eszközének és módjának meghatározása.

2. §

Jelen rendelet az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

- a) 1. melléklet – Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása
- b) 2. melléklet – Helyi védelem alatt álló objektumok listája
- c) 3. melléklet – Formanyomtatvány a településképi bejelentési eljáráshoz
- d) 4. melléklet – A közterület használat díjjak mértékéről
- e) 5. melléklet – A reklám, illetve hirdetőtáblák elhelyezésének távolsága

3.§

E rendeletben Ásványráró területére vonatkozó településképi követelmények kerülnek meghatározásra a rendelet 1. melléklete szerint lehatárolt területekre, valamint a helyi védett létesítményekre vonatkozóan, amely területek és védett elemek a településszerkezet, táji- természeti környezet, településkarakter, építészeti karakter, tájkarakter vagy egyéb helyi adottság, településképi jellemző alapján kerültek kijelölésre.

2. Értelmező rendelkezések

4.§

Fogalommeghatározások:

- a.) Áttört kerítés: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága min. 50%.

b.) Értékvizsgálat: a helyi védelem alá helyezésről szóló önkormányzati rendelet szakmai megalapozására szolgáló esztétikai, műszaki és történeti vizsgálatot tartalmazó munkarész.

c.) Közterület: az az állami, vagy önkormányzati tulajdonban álló, közhasználatra szolgáló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

d.) Településkép védelme: a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatának és szerkezetének - az építészeti, táji-, természetiérték és az örökségvédelem figyelembevételével történő - megőrzését vagy kialakítását jelenti.

e.) Védett településszerkezet: az önkormányzat által védetté nyilvánított utcahálózat, telekszerkezet, beépítési mód és építési vonal.

f.) Védett településkarakter: az önkormányzat által védetté nyilvánított a településépítészeti jellegzetes elemeinek, valamint szerkezeteinek, formáinak, anyagainak, színvilágának együttese.

g.) Védett épület, építmény: az önkormányzat által védetté nyilvánított olyan épület, építmény, amely a hagyományos településkép megőrzése céljából, továbbá építészeti, településtörténeti, helytörténeti, régészeti, művészeti, vagy műszaki-ipari szempontból jelentős alkotás. A védett épület, építmény fogalmába beletartozik annak minden alkotórésze – ideértve a kiegészítő, illetve külső és belső díszítő elemeket –, valamint amennyiben a védelemre vonatkozó rendelet azt nevesíti, a használati módot is. A rendelet alkalmazása szempontjából védettnek minősül az a telek és annak használati módja is, amelyen a védett épület, illetve építmény áll.

h.) Védett növényzet: az önkormányzat által védetté nyilvánított olyan növényzet, amely fajtajánál, koránál, helyzeténél, látványánál vagy valamilyen eseményhez-kötődésénél fogva védelemre érdemes.

i.) Védett érték károsodása: minden olyan esemény, beavatkozás, amely a védett érték teljes vagy részleges megsemmisülését, karakterének elonytelen megváltoztatását, általános esztétikai értékcsökkenést eredményez.

j.) Zöldterület: a település közigazgatási területén lévő, a lakosság egészsége megőrzésére, közérzetének javítására, felüdülésére, a település szerkezetének tagolására szolgáló, az intézményi területek funkcionális használatát, esztétikai megjelenését biztosító, jellemzően növényzettel borított terület.

k.) Zöldfelület: biológiailag aktív növényzettel borított terület, ahol a termőtalaj és az eredeti altalaj, illetve a talajképző kézet között nincs egyéb más réteg.

3. A helyi védelem célja, feladata

5. §

(1) A helyi védelem célja az épített és települési környezet, valamint természeti környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében.

(2) Az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti, természeti, táji, történelmi értékeket helyi védelem alá helyezi.

(3) A helyi védelem feladata általánosan a helyi különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, természeti, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, műszaki-ipari, természeti, esztétikai szempontból védelemre érdemes védett értékek számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal való megismerttetése, valamint a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

4. A helyi védelem fajtái

6. §

- (1) A helyi védelem a településen egyedi védelem lehet.
- (2) A helyi egyedi védelem hatálya kiterjed az 2. mellékletben meghatározott helyi védett értékekre.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

7.§

- (1) A helyi védettség alá helyezésről, annak megszüntetéséről - jelen rendelet módosításával - a Képviselő-testület dönt.
- (2) A védettség megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha
 - a) a védetté nyilvánított helyi érték megsemmisül,
 - b) a védett épület, vagy érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette,
 - c) a védelem tárgya a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek már nem felel meg,
 - d) a védett érték magasabb (műemléki, természetvédelmi) védettséget kap,
 - e) a védett érték szakvélemény alapján élet- vagy balesetveszélyes állapotban van.
- (3) A helyi védettség alá helyezést, illetve annak megszüntetését bármely természetes vagy jogi személy, írásban a polgármesternél kezdeményezheti. A védelemre településrendezési eszköz, vagy önálló értékvizsgálat is javaslatot tehet. A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - a) a védendő érték megnevezését, szükség esetén körülhatárolását;
 - b) pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész);
 - c) a védendő érték rövid leírását (dokumentációt);
 - d) a kezdeményezés indoklását;
 - e) a jelenlegi - és amennyiben van ilyen a tervezett - használat, funkció ismertetését.
- (4) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindítástól számított 8 napon belül értesíteni kell:
 - a) az érintett ingatlan tulajdonosát, hasznélvezőjét és használóját,
 - b) az értékvédelemmel érintett bejegyzett helyi lakossági szervezeteket (alapítványok, egyesületek),
 - c) a kezdeményezőt.
- (5) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek. A védettséggel kapcsolatos javaslatot – az erről szóló döntést megelőzően – a helyben szokásos módon 30 napra közzé kell tenni. A közzététel időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat megtekintését bárki számára biztosítani kell.
- (6) A helyi védettség elrendelésétől vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
 - a) az ingatlan/objektum tulajdonosát, hasznélvezőjét, használóját,
 - f) a kezdeményezőt.
- (7) A helyi védelemmel kapcsolatos képviselő-testületi döntésről az Önkormányzat honlapján a döntés napjától számított 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni.
- (8) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelezettsége. A tulajdonos kötelezettsége kiterjed a védelem alá helyezett érték minden alkotóelemére és részletére, függetlenül attól, hogy azok a rendeltetésszerű használathoz szükségesek-e vagy sem.
- (9) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését a rendeltetésüknek megfelelő használatlall kell biztosítani.
- (10) A képviselőtestület a védett fák közelében táblát helyez el, melyen tájékoztatást ad a fák jellemző adatairól, azok jelentőségéről és felhívja a figyelmet a természeti érték védelmére.

6. A védettséggel összefüggő korlátozások, kötelezettségek

8.§

- (1) A védett épületeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva az értéket képező homlokzati nyílásrendet és a nyílások osztását, megőrizve az eredeti homlokzati tagozatokat, részletképzéseket, anyag és színhasználatot.
- (2) A védett épületet úgy lehet bővíteni, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi, településképi szerepe ne változzon, illetve a legkisebb kárt szenvedje és a tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.
- (3) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását, esetleg bővítését a védettség nem akadályozza, sőt, a védelem érdekében elő kell segíteni ezen épületek mai igényeknek megfelelő használatát. A belső átalakításokat az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.
- (4) A védett épületen/építményen semmilyen gépészeti berendezés, tetőfelépítmény, égéstermék-kivezető szerkezet közterületről is látható egysége és kivezetése (kivéve hagyományos, épített kémény, illetve napelem és napkollektor) nem helyezhető el.
- (5) A helyi védelem alatt álló épület, illetve építmény nem bontható.
- (6) A helyi védelem alá helyezett védett értéken – bármilyen építési, átalakítási, felújítási munkát – csak a polgármester hozzájárulásával lehet elvégezni.

7. A védett építmények fenntartásának, felújításának támogatása

9.§

- (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jó karban tartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
 - a.) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.
 - b.) A támogatás ingatlanra eső mértékét – az önkormányzati költségvetés keretei között – az önkormányzat állapítja meg.
- (2) Az (1) szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha
 - a.) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
 - b.) a karbantartással és az építéssel összefüggő hatósági előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja.
- (3) Nem adható önkormányzati támogatás, ha a védett értékkel összefüggésben engedély nélkül vagy engedélytől eltérően, illetve szabálytalanul végeztek építési munkát.

8. Településképi szempontból meghatározó és egyéb területek fajtái

10.§

- (1) Településképi szempontból meghatározó területek:
 - a) tájképvédelemmel érintett és ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területek
 - b) különleges és üdülőterületek
 - c) beépítésre szánt területek
- (2) Egyéb – településképi szempontból nem meghatározó - területek:
 - a) egyéb beépítésre nem szánt területek

9. A településképi szempontból meghatározó tájképvédelemmel érintett és ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területekre vonatkozó településképi követelmények

11.§

Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területekre:

(1) Az épületek, építmények környezetének rendezése során, ahol fásítani kell, az kizárólag tájba illő, őshonos növényekkel történhet.

12.§

Egyedi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területekre:

(1) A területen (ökológiai folyosó területek) az épületek és épületrészek homlokzata természetes anyagú (kő, fa, fém, tégl, vakolt felület stb.), vagy a természetes anyagok megjelenésével azonos, ahhoz közeli tónusú és színfelület képzéssel készülhet.

(2) Az épületek színezése során természetes földszínek kerüljenek alkalmazásra.

(3) Tetőfedés színeként csak természetes színek (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, fehér, szürke és árnyalatai) alkalmazhatók. Más szín magastetőkön csak közterületről nem látható módon, melléképítményeken alkalmazható.

(4) A településképi védelme érdekében az épületek földszinti padlóvonal magassága az épület és a terepszint csatlakozásától mért 0,02-1,0 méter között legyen, a már túlnyomórészt meglévő, kialakult beépítésű területeken a csatlakozó szomszédos épületek földszinti padlóvonalának szintjéhez igazodjon.

(5) Épület homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően szabad.

(6) A területen az anyaghasználat:

- időtálló,
- minőséget képviselő,
- természetes (pl. kő, tégl, fa),
- környezetétől nem elütő színű, valamint
- árnyalatában földszínű, természetes színű vagy fehér legyen.

(7) A területen a tömegformálás:

- építészeti minőséget tükröző,
- arányos,
- funkciójával összhangot mutató legyen.

(8) Kerítés csak telekhatáron építhető.

(9) A területen csak áttört és tömör lábázat nélküli kerítés létesíthető.

(10) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény, valamint egyéb gépészeti berendezés kültéri egysége -kivéve napelem és napkollektor- közútról látható homlokzaton nem létesíthető.

(11) A mezőgazdasági utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat, erdősávokat fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.

10. Településképi szempontból meghatározó különleges és üdülőterületekre vonatkozó településképi követelmények

13.§

Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó különleges és üdülő funkciójú területekre:

(1) Az épületek, építmények környezetének rendezése során, ahol fásítani kell, az kizárólag tájba illő, őshonos növényekkel történhet.

14.§

Egyedi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó különleges és üdülő funkciójú területekre:

- (1) A területen a homlokzatkialakítás tekintetében bármely, az alábbi szempontoknak együttesen eleget tevő homlokzat kialakítható:
 - a homlokzattagolást arányosan alkalmazó,
 - tagozatokat visszafogottan használó,
 - díszítésében egyszerűsége törekvő,
 - harsány, rikító vagy túlzottan sötét színek (pl. kék, lila, piros) a területen teljes homlokzaton nem alkalmazhatók
 - nyílásrendszerében rendezett,
 - logikát tükröző, valamint
 - a homlokzat színezése során csak két, egymással, a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható.
- (2) A területen az anyaghasználat:
 - időtálló,
 - minőséget képviselő legyen.
- (3) A területen a tömegformálás:
 - építészeti minőséget tükröző,
 - arányos,
 - funkciójával összhangot mutató legyen.

II. Az egyéb – településképi szempontból meghatározó – területekre vonatkozó településképi követelmények

15.§

Egyedi építészeti követelmények az egyéb – településképi szempontból nem meghatározó – területekre:

- (1) Az épületek homlokzati szerkezeteinek és a tetőfedés anyagának színhasználata során lehetőleg természetes földszínek kerüljenek alkalmazásra azzal, hogy harsány rikító színek nem alkalmazhatók.
- (2) A gazdasági területeket kivéve a tetőfedés színeként csak természetes színek (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) alkalmazhatók. Más szín magastetőkön csak közterületről nem látható módon, melléképítményeken alkalmazható.
- (3) A területen az anyaghasználat:
 - időtálló,
 - minőséget képviselő,
 - környezetétől nem elütő színű legyen.
- (4) Épület homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően szabad.
- (5) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény, gépészeti berendezés kültéri egysége (kivéve napelem és napkollektor) utcai homlokzaton ill. közterületen nem látható módon létesíthető.
- (6) Cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben helyezhető el.
- (7) Közterületről látható homlokzaton portál kialakítás, átalakítás csak az épület teljes földszintjére kiterjedő, egységes megformálással lehetséges.

16.§

Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó beépített és beépítésre szánt területekre:

- (1) A közterületek térbútorait egységes koncepció alapján kell megvalósítani. Az anyaghasználat során elsősorban természetes anyagokat ajánlott alkalmazni (kő, tégl, fa), de egységes építészeti koncepció alapján kortárs anyagok, szerkezetek használata is megengedett.
- (2) Új fejlesztési területek kialakítása, meglévő területek fejlesztése során kötelező telken belüli védőfásítással kell elősegíteni a fejlesztések tájba illesztését. A védőfásítás három szintű (fa, bokor, gyep) és minimum 5 méter szélességű legyen.
- (3) Az utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat a területen fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.
- (4) Közterületen a szikkasztó árkok területén kúszótujja, terülőtujja nem ültethető.
- (5) Közterületen fasorként tájidegen tűlevelű fajok, tujafajok, nem lombhullató fajok, illetve a termésükkel vagy virágukkal erősen szennyező fajok pl: nyírfa, gyümölcsfa, japán akác stb. nem telepíthetők.
- (6) A közparkok, egybefüggő nagyobb zöldfelületek kialakításánál a tájra jellemző növénytakaságok jellegzetes fajai közül a honos vagy meghonosodott, tájba illő fajokat kell alkalmazni. Előterbe kell helyezni a lombhullató fajták telepítését és kerülni kell a tájidegen, ún. rabszolganövények alkalmazását.
- (7) Közparkokban, közterületeken telepíthető fák pl. tölgy, kőris, vérszilva, hárs, gesztenye, szil és juhar, lisztes berkenye, déli berkenye, fehéreper, dió, illetve a vízpartok közelében fűz.
- (8) Tűlevelű fajok (boróka, fekete fenyő, erdei fenyő, görög jegenyefenyő, szurkos fenyő, különböző tuják) alkalmazása csak a közparkokban lehetséges, lakóutcákban nem engedélyezett.

12. Felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére vonatkozó követelmények

17.§

- (1) A település közcélú ellátását biztosító felszíni és felszí feletti energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek az alábbiak:
 - a) külterületi közlekedési és közműterületek,
 - b) a gazdasági területek (kereskedelmi-szolgáltató-ipari gazdasági területek, mezőgazdasági jellegű, gazdasági területek, különleges területfelhasználásba sorolt gazdasági jellegű területek)
- (2) Az (1) bekezdés szerinti sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére az alábbi területek nem alkalmasak:
 - a) közparkok, közkertek, közterek területei,
 - b) a védelmi és közjóléti rendeltetésű erdőterületek,
 - c) vízgazdálkodási területek.
- (3) Tájképvédelmi területen, ökológiai folyosó területén, régészeti lelőhely területén, valamint műemléki környezetben, és e területek 200 m-es környezetében önálló távközlési antennatorony, széltorony nem helyezhető el, nem fejleszhető és nem korszerűsíthető.
- (4) Településképi szempontból meghatározó területen önálló távközlési antennatorony, széltorony nem helyezhető el, nem fejleszhető és nem korszerűsíthető.
- (5) A lakó funkciójú területen önálló távközlési antennatorony, széltorony nem helyezhető el, nem fejleszhető és nem korszerűsíthető.
- (6) Településképi szempontból meghatározó területen nagyfeszültségű elektromos vezeték

légvezetéként nem helyezhető el, nem fejleszthető, nem korszerűsíthető.

13. Reklámokra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

18.§

A rendelet hatálya Ásványráró Község közigazgatási területén az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott földrészletekre (út, járda, tér, park, stb.) terjed ki.

19. §

A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges. A közterület-használati engedély kiadása önkormányzati hatósági ügy, mely során az engedély megkötésére, felmondására átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

20. §

(1) Közterület-használati engedély szükséges

- a) Árusító és egyéb fülke telepített elhelyezésére (pl. élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap árusítására szolgáló helyiség), mely építési engedély köteles
- b) Árusító automata elhelyezésére
- c) Alkalmi és mozgó árusítást végző gépjármű, pult, utánfutó, sátor felállításához
- d) Közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, várakozóhely létesítéséhez
- e) Köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez
- f) Távbeszélő fülke, postai levélszekrény, szerencsejáték szelvényeket gyűjtő láda, szekrény elhelyezéséhez
- g) Önálló hirdető berendezés, tájékoztató és reklámtáblák, köztéri bútorok elhelyezéséhez
- h) Anyagtároláshoz (építési anyag, törmelék, termés, áru, stb.)
- i) Vásárok, nyereségérdekeltségű szabadtéri rendezvények megtartásához
- j) Vendéglátó-ipari előkert létesítéséhez.

(2) Alkalmi piaci árusítás (ruhanemű, cipő, háztartási eszközök...) esetén nem szükséges közterület használati engedélyt, de közterület használati díjfizetési kötelezettség fennáll. Ennek összegét az 1.számú melléklet tartalmazza.

(3) Munkaterület átadás-átvételi eljárásban kell rendezni a közterület igénybevételét

- a) Községi beruházásban megvalósuló, közcélú építkezések területigényét
- b) Infrastrukturális beruházások munkaterületét
- c) Egyéb, a község fejlődését szolgáló magánberuházások, közmű-építések közterület-igényét (pl. etű. ellátás, telekkialakítással kapcsolatos út, infrastruktúra építése, stb.)

(4) Nem kell közterület-használati megállapodást kötni az alábbi esetekben:

- a) Mozgó egészségügyi szolgáltatás esetén
- b) Egy napot meg nem haladó anyagtároláshoz

21. §

Az engedélyben kiköthető határidők:

(1) A közterület-használati megállapodás – a (2) bekezdésben foglaltak kivételével – 1 év időtartamra köthető.

(2) A 19. § (1) bekezdés h, pontjában foglalt esetben a megállapodás 6 hónap időtartamra köthető

(3) A megállapodásban rögzített határidő a lejárat előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre

meghosszabbítható.

22. §

Közterület használati díj:

- (1) A közterület használatáért – ha a rendelet kivételt nem tesz – a használó díjat köteles fizetni.
- (2) A használó a díjat a közterület tényleges használatára, ill. a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – köteles megfizetni.
- (3) Nem kell megfizetni a díjat arra az időszakra, amikor a használó a Polgármesteri Hivatal intézkedése miatt kénytelen tevékenységét szüneteltetni.
- (4) A közterület használati díj mértékét a képviselő-testület határozza meg és jelen rendelet 4.számú melléklete tartalmazza.

23.§

A közterület használat megszüntetése:

- (1) A közterület használat közérdekből – a Képviselő-testület vagy a polgármester javaslatára – 15 napos határidővel bármikor megszüntethető. Ilyen esetben a használó kérelmére más helyen kell a közterület használat lehetőségét biztosítani.
- (2) A megállapodás polgármester részéről történő felmondását vonja maga után, ha a használó a közterületet nem a megállapodásban rögzített célra és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének felszólítás ellenére nem tesz eleget.
- (3) Amennyiben a használó a közterület használatot megszünteti vagy a megállapodás a (2) bekezdés szerint felmondásra kerül, a használó köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
- (4) Amennyiben a közterület használat a (2) vagy (3) bekezdésben foglalt módon szűnik meg, a használó a már befizetett díjat vissza nem követelheti, ill. a megszűnés időpontjában esedékessé vált díjat köteles megfizetni.

24. §

- (1) Műemléki, községképi vagy más szempontból védett területen csak különösen fontos közérdek miatt köthető közterület használati engedélyt.
- (2) Az (1) bekezdésben foglalt területek felsorolását és a környezetükben reklám, illetve hirdetőtábla elhelyezésének módját a 5. számú melléklet tartalmazza.

25. §

Egyéb rendelkezések

- (1) E rendelet szabályainak betartását a Polgármesteri Hivatal jogosult ellenőrizni. Megállapított szabálysértés esetén a Polgármesteri Hivatal ügyintézője helyszíni bírságot szabhat ki.
- (2) E rendeletben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- (3) E rendeletben nem szabályozott közterület használati engedély kiadására a polgármester jogosult azzal a feltétellel, hogy ha a közterület használati díj mértéke eléri az évi 500.000,- Ft-ot, az engedély kiadásához a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

14. Szakmai konzultáció

26. §

- (1) Településképi konzultáció kötelező a
- településképi szempontból meghatározó beépítésre szánt területeken (történeti települési terület),
 - településképi szempontból meghatározó beépítésre nem szánt területeken és
 - helyi védett épületek, objektumok esetén
- minden építési, átalakítási, felújítási munkára.
- (2) A szakmai konzultációt a polgármester vagy az általa megbízott személy látja el.
- (3) A kötelező szakmai konzultációhoz írásbeli kérelmet kell benyújtani, amelyhez a csatolandó dokumentáció megegyezik az egyszerű bejelentéssel végezhető építési tevékenységekhez beadandó dokumentáció vázlattev szintű dokumentumaival.
- (4) Az ajánlott településképvédelmi tájékoztató és szakmai konzultáció kérelméhez a településképi véleményezési és településképi bejelentési eljárásban kötelező munkarészekkel azonos vázlattev, adatok szükségesek.
- (5) A konzultációról és a tájékoztatóról írott formában feljegyzés készül, a feljegyzés 8 napon belüli kiadásáról és nyilvántartásáról a polgármester, vagy az általa megbízott személy gondoskodik.

15. Településképi bejelentés

27.§

- (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a településképi helyi védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott
- településképi szempontból meghatározó településrészek területén
 - helyi védett épületek, objektumok vonatkozásában
- az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint a rendeltetésmódosítások tekintetében.
- (2) A településen cégek településképi bejelentési eljárás nélkül helyezhetők el.
- (3) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul, a bejelentési kérelem nyomtatványt jelen rendelet 3. melléklete tartalmazza. A bejelentéshez 2 példány papír alapú dokumentációt kell mellékelni a bejelentés tárgyához igazodó tartalommal, amely az elvégzendő tevékenység tekintetében elegendő információt nyújt az elbírálásához. A dokumentáció tartalma: a településképi követelményeknek való megfelelést igazoló rajz, műszaki leírás.
- (4) A polgármester a településképi bejelentési eljárásban a tevékenység tudomásulvételéről vagy megtiltásáról szóló döntés kialakítása során - különösen - az alábbi szempontokat veszi figyelembe:
- jogszabályi előírásoknak való megfelelés;
 - a kialakult településszerkezetnek és telekszerkezetnek való megfelelés;
 - a kialakult és elvárt településképhez való illeszkedés;
 - a tervezett, távlati adottságokat, a településfejlesztési terveket figyelembe vevő megfelelés, területfelhasználás megfelelése.
- (5) Amennyiben a tevékenység megfelel az (3) bekezdésben felsorolt szempontoknak, a polgármester a tervezett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltoztatás tudomásul vételéről (kikötéssel vagy anélkül) hatósági határozatban dönt, amelyről a bejelentőt 15 napon belül értesíti.
- (6) Amennyiben a tevékenység nem felel meg a (3) bekezdésben felsorolt szempontoknak a polgármester hatósági határozatban a tevékenységet elutasítja. A döntésről a bejelentőt 15 napon belül értesíti.
- (7) A bejelentő a polgármester döntésével szemben a kézhezvételtől számított 15 napon belül fellebbezhet Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez. A Képviselő-testület a döntését legkésőbb a fellebbezés benyújtását követő második rendes ülésén hozza meg, de legkésőbb

a fellebbezés kézhezvételétől számított 60 napon belül hozza meg.

(8) Az e rendelet előírásainak megszegésével elhelyezett reklámhordozókat a reklámhordozó tulajdonosa a felszólítást követő - ha jogszabály kivételt nem tesz - 8 napon belül köteles saját költségén eltávolítani.

(9) Amennyiben a reklámhordozó eltávolítását a reklámhordozó tulajdonosa a felszólítás ellenére nem hajtja végre, a jegyző vagy közterület tulajdonos nevében eljáró polgármester intézkedik a végrehajtásáról.

16. Településképi kötelezés és bírság

28.§

(1) Településképi kötelezési eljárás lefolytatása szükséges:

a.) a településképi bejelentés elmulasztása esetén, illetve a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén;

b.) a településképet rontó feliratok, cégerek megszüntetése érdekében, amennyiben az nem felel meg településképi előírásoknak, különösen, ha az állapota nem megfelelő, megjelenése idejétmúlt vagy félrevezető; nem illeszkedik a megváltozott környezetéhez;

c.) a helyi településképvédelem érdekében, amennyiben a településképi elem (egyedi és területi) fenntartása, karbantartása, vagy rendeltetésének megfelelő használata a helyi építési szabályzatban vagy a helyi településképvédelmi rendeletben meghatározott szabályokkal ellentétes, különösen

ca) az épület jókarbantartása, az épület és udvar rendben tartása érdekében

cb) homlokzati elemeinek, színezésének védelme,

cc) egységes megjelenésének biztosítása,

cd) rendeltetésének megfelelő funkciójának megőrzése,

ce) az építési övezetre előírt zöldterület biztosítása és a zöldfelület rendezett állapotának fenntartása

cf) a telek területfelhasználási szabályoknak megfelelő használata,

cg) az építkezések átmeneti állapota keretében a terület adottságának megfelelő szintű bekerítése, rendben tartása érdekében.

d.) a településképi konzultáción készült feljegyzésben foglaltak be nem tartása esetén;

e.) védett növényzet és helyi védett érték rongálása, karbantartásának elmulasztása, elpusztítása, veszélyeztetése, környezetében való szemetelés esetén.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás megszegőjével szemben a polgármester pénzbírságot szab ki. Az eljárás hivatalból, vagy bejelentésre indulhat.

(3) Amennyiben a jogsértő magatartás megalapozott a polgármester felszólítja az építtetőt/tulajdonost a jogsértő állapot 90 napon belüli megszüntetésére.

(4) Ha a jogsértő magatartást a (3) bekezdés szerinti felszólítás ellenére sem szünteti be határidőben, a polgármester

a) 30 napos határidő tűzésével a jogkövetkezményekre való figyelmeztetés mellett 100 000 Ft-ig terjedő településképi bírságot,

b) az a) pontban megjelölt határidő elmulasztása esetén 8-30 napos határidő tűzése mellett 500 000 Ft-ig terjedő ismételt bírságot,

c) a b) pontban megjelölt határidő elmulasztása esetén 1 000 000 Ft-ig terjedő bírságot szab ki.

(5) A bírság ismételhető, valamint a bírság megfizetése nem mentesíti a kötelezettet a jogsértő állapot megszüntetésének kötelezettsége alól.

(6) A védett fák tekintetében, aki a

a.) védett fákat elpusztítja, megrongálja

- b.) védett fák közelében azokat veszélyeztető tevékenységet végez
- c.) védett fák közelében tevékenységével vagy mulasztásával szennyeződést, ártalmat, károsodást idéz elő, szemetel, szabálysértést követ el, ötvenezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(7) A szabálysértési eljárást hivatalból vagy bejelentésre az önkormányzat jegyzője folytatja le.

17. Hatályba léptető rendelkezés

29.§

(1) E rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) E rendelet végrehajtásáról a polgármester a polgármesteri hivatal apparátusának igénybevételével gondoskodik.

30.§

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Ásványráró Község Képviselőtestületének a közterület használat és a közterületen történő reklám és hirdetési tevékenység rendjéről szóló 10/2005. (X.4.) önkormányzati rendelete, és az azt módosító 1/2014. (II. 13.) önkormányzati rendelete hatályukat veszítik.


Tatainé Popp Rita
polgármester




Frank Szilvia
jegyző



A rendelet kihirdetve:

Ásványráró, 2018. október 3.


Frank Szilvia
jegyző



1. melléklet - Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása

-  Településképi szempontból meghatározó tájképvédelemmel érintett és ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területek
-  Településképi szempontból meghatározó különleges és üdülőterületek
-  Településképi szempontból meghatározó beépítésre szánt területek
-  Településképi szempontból nem meghatározó, egyéb beépítésre nem szánt területek







2. melléklet – Helyi védelem alatt álló objektumok listája

- Zsejke-puszta, Fő utca 4. Szűz-Mária szobor. hrsz.: 072/3
- Ráró, temető előtt, Győri utca I. és II. világháborús emlékmű. hrsz.: 035/12
- Ráró, Győri úti körforgalom Római Katolikus Templom hrsz.: 955
- Ráró, Nefelejcs utca Pacsirta utca sarok Izraelita temető hrsz.: 699/1
- Ráró, Rákóczi utca, általános iskola udvara Somogyi József költő mellszobra hrsz.: 980
- Ráró, templom melletti tér, Győri úti körforgalom Trianon emlékmű és kereszt hrsz.: 956/1
- Ásvány, Deák utca 35. Népi építészeti emlék, az 1800-as évek végéből hrsz.: 384
- Ásvány, Deák utca 33. Népi építészeti emlék, az 1800-as évek végéből hrsz.: 383
- Ásvány, Rákóczi utca, Egres utca kereszteződése Szűz Mária szobor és Jézus kereszt. hrsz.: 332
- Ásvány, Rákóczi utca Alsó utca kereszteződése Templom hrsz.: 267
- Ásvány, Rákóczi utca, Alsó utca kereszteződése Kő Krisztus kereszt. hrsz.: 266/1
- Ásvány, Duna holtág Ipari szivattyúház hrsz.: 0295/5
- Ásvány, Egres utca Pléh Krisztus kereszt, az 1900-as évek elejéről. hrsz.: 60
- 1401-es út mellett, a Zsejkepuszta felőli oldalon Fa kereszt. hrsz.: 047/19

3. melléklet – Formanyomtatvány a településképi bejelentési eljáráshoz

KÉRELEM

A bejelentő	
neve	
címe	
telefonja	
e-mail-címe	

A tevékenységgel érintett ingatlan	
címe	
helyrajzi száma	

A tervezett tevékenység tárgya, megnevezése	

Ideiglenes tevékenység esetén	
a tevékenység kezdete	
a tevékenység vége	

A kérelem kötelező mellékleteinek felsorolása		
rövid leírás (műszaki leírás)		oldal
fotó a tevékenységgel érintett terület, épület, épületrész jelenlegi állapotáról		db

A kérelem elbírálásához szükséges tartalmú dokumentáció mellékleteinek felsorolása	
	igen (db)/nem
helyszínrajz	
utcaképi vázlat	
színterv	
látványterv	
homlokzat	
alaprajz	
egyéb:	

Dátum:

.....
Aláírás

4. melléklet – A közterület használat díjjaik mértékéről

Közterület használati díjak:

1. A 3.§. (1) bekezdés a.) pontjában foglalt esetben 15.000 ,- Ft/év, de az elfoglalt terület nagysága a 20 m² nem haladhatja meg;

b.) pontjában foglalt esetben 5.000 ,- Ft/év;

c.) pontjában foglalt esetben 50 ,- Ft/m²/nap, de alkalmanként minimum 500 ,- Ft, illetőleg a polgármester által az engedéllyessel kötött megállapodás szerint

d.) pontjában foglalt esetben 5.000. – Ft/év

e.) és f.) pontjában foglalt esetekben a közterület használata díjmentes

g.) pontjában foglalt esetben az elfoglalt terület nagyságától függően

0,5 m²-ig 2.000. – Ft/év

0,51 m²-től 1 m²-ig 3.000. – Ft/év

1 m² felett 6.000. – Ft/év

h.) pontja esetében – az építőanyag-tárolás kivételével – 10, – Ft /m²/nap

Építőanyag tárolás az építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 4 hónap időtartamra díjmentes, ezt követően 10. – Ft/m²/nap.

i.) pontja esetén a közterület-használati díj mértékére a polgármester által az engedéllyessel kötött megállapodás irányadó

j.) pontjában foglalt esetben 10.000. – Ft/év, de az elfoglalt terület nagysága az 50 m²-t nem haladhatja meg.

2. A 3.§. (2) bekezdésében foglaltak esetén egész napi árusításra 5.000 Ft, 4 órás időtartamra 1.500 Ft a közterület-használati díj.

5. melléklet – A reklám, illetve hirdetőtáblák elhelyezésének távolsága

Ásványráró községben községképi – és műemlékvédelmi szempontból kiemelt területek és a környezetükben elhelyezett reklám – ill. hirdetőtáblák tőlük való minimális távolsága:

Rárói templom	50m
Ásványi templom	50m
Ásványi buszfordulóban lévő kereszt	20m
„Ásványráró” feliratú helység kezdetét és végét jelző tábla	100m
Temetők	20 m-re a bejáratától csak a temetőn kívül
Közüintézmények bejáratától	20m
Kálvária	100m

1. sz. függelék

Védett ingatlanok

megye	település neve	helyrajzi szám	védetség jogi jellege	azonosító	védetség örökségi érték neve
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0110/2	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0112/7	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0112/8	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0112/9	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0113/1	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0158/21	régészeti lelőhely	1558	János-major
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0158/22	régészeti lelőhely	1558	János-major
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0158/23	régészeti lelőhely	1558	János-major
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0158/27	régészeti lelőhely	1558	János-major
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	016	régészeti lelőhely	1557	Vadás-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	019/1	régészeti lelőhely	1557	Vadás-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	02/6	régészeti lelőhely	53078	Kezkeny-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	02/7	régészeti lelőhely	53078	Kezkeny-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	02/8	régészeti lelőhely	53078	Kezkeny-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	020	régészeti lelőhely	1557	Vadás-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	022	régészeti lelőhely	1557	Vadás-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	023/1	régészeti lelőhely	1557	Vadás-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	023	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	0295/5	műemlék	11254 [11670]	Szivattyúház épülete
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	030/2	régészeti lelőhely	85059	Temető mellett
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	030/3	régészeti lelőhely	85059	Temető mellett
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	030/4	régészeti lelőhely	85059	Temető mellett
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	031	régészeti lelőhely	85059	Temető mellett
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	032	műemlék	3728 [3990]	Kálvária
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/1	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/10	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/11	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/12	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/13	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/14	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/15	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/16	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/17	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/18	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/19	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/2	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/20	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/21	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/22	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/23	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/24	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/25	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/26	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/3	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/4	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/5	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	033/9	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	034/1	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	034/2	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	034/3	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	034/4	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	035/12	műemlék környezet	3728 [23313]	Kálvária ex-lege műemlék környezete
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	035/4	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	035/5	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	039/3	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	039/33	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	039/34	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	039/41	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	039/51	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	039/52	régészeti lelőhely	57847	Parlagnyílási csatorna

			régészeti lelőhely	53080	Ásványi r.k. templom
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	268/2	műemléki környezet	3726 [23323]	R. k. ex-lege műemléki környezete
			régészeti lelőhely	53080	Ásványi r.k. templom
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	269	műemléki környezet	3726 [23323]	R. k. ex-lege műemléki környezete
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	310/1	műemléki környezet	3726 [23323]	R. k. ex-lege műemléki környezete
			régészeti lelőhely	53080	Ásványi r.k. templom
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	512	-	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	513	-	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	554	-	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	624/13	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	624/14	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	624/15	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	624/16	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	624/17	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	624/18	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	624/19	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	709	régészeti lelőhely	53078	Keskény-földek
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	888/1	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	888/10	-	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	888/25	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	888/29	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	888/3	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	888/9	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	892/1	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	899/2	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	900	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	901/1	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	901/2	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	901/3	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	901/4	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	901/5	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	901/6	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	905	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	907	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	908/11	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	909	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	910	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	911	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	934	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	935/1	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	935/2	régészeti lelőhely	1557	Vadas-kert
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	7343	műemlék	3726 [3991]	R. k. templom
Győr-Ménfőcsanak	Ásványráró	7454	műemlék	3728 [3990]	Kálvárta

Sorok száma: 175 sor

2. sz. függelék - Természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt fajok listája

Természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt fajok listája Őshonos fajok

<i>Tudományos név</i>	<i>Magyar név</i>
<i>Acer campestre</i>	mezei juhar
<i>Acer platanoides</i>	korai juhar
<i>Acer pseudoplatanus</i>	hegyi juhar
<i>Acer tataricum</i>	tatár juhar
<i>Betula pendula</i>	közönséges nyír
<i>Carpinus betulus</i>	közönséges gyertyán
<i>Fraxinus angustifolia subsp. pannonica</i>	magyar kőris
<i>Fraxinus excelsior</i>	magas kőris
<i>Fraxinus omus</i>	virágos kőris
<i>Malus sylvestris</i>	vadalma
<i>Populus nigra</i>	fekete nyár
<i>Populus tremula</i>	rezgő nyár
<i>Prunus avium</i>	madárcseresznye
<i>Prunus padus</i>	zselnicemeggy
<i>Pyrus pyraster</i>	vadkörte
<i>Quercus cerris</i>	csertölgy
<i>Quercus petraea</i>	kocsánytalan tölgy
<i>Quercus pubescens</i>	molyhos tölgy
<i>Quercus robur</i>	kocsányos tölgy
<i>Salix alba</i>	fehér fűz
<i>Sorbus aria</i>	lisztes berkenye
<i>Sorbus aucuparia</i>	madárberkenye
<i>Sorbus domestica</i>	házi berkenye
<i>Sorbus torminalis</i>	barkóca berkenye
<i>Tilia cordata</i>	kislevelű hárs
<i>Tilia platyphyllos</i>	nagylevelű hárs
<i>Ulmus glabra</i>	hegyi szil
<i>Ulmus laevis</i>	vénicszil
<i>Ulmus minor</i>	mezei szil
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa

Őshonos cserjefajok

<i>Tudományos név</i>	<i>Magyar név</i>
<i>Berberis vulgaris</i>	közönséges borbolya
<i>Cerasus fruticosa</i>	csepleszmeggy
<i>Cornus mas</i>	húsos som
<i>Cornus sanguinea</i>	veresgyűrű som
<i>Coryllus avellana</i>	közönséges mogyoró
<i>Cotinus coggygria</i>	cserszömörce
<i>Cotoneaster niger</i>	fekete madárbirs
<i>Crataegus laevigata</i>	kétfibés galagonya
<i>Crataegus monogyna</i>	egybibés galagonya
<i>Euonymus europaeus</i>	csíkos kecskerágó
<i>Euonymus verrucosus</i>	bíbircses kecskerágó
<i>Hedera helix</i>	közönséges borostyán
<i>Ligustrum vulgare</i>	közönséges fagyal
<i>Lonicera xylosteum</i>	ükörke lonc
<i>Prunus spinosa</i>	kökény

<i>Prunus tenella</i>	törpemandula
<i>Rosa canina</i>	gyepúrózsa
<i>Rosa pimpinellifolia</i>	jajrózsa
<i>Rubus caesius</i>	hamvas szeder
<i>Salix cinerea</i>	rekettyefűz
<i>Spiraea media</i>	szirti gyöngyvessző
<i>Viburnum lantana</i>	ostorménfa
<i>Viburnum opulus</i>	kányabangita
<i>Vinca minor</i>	kis télizöld meténg

Telepitésre javasolt egyéb fa- és cserje fajok

<i>Tudományos név</i>	<i>Magyar név</i>
<i>Acer ginnala</i>	tűzvörös juhar
<i>Aesculus carnea</i>	vadgesztenye
<i>Aesculus hippocastanum</i>	vadgesztenye
<i>Catalpa bignonioides</i>	szívarfa
<i>Cofutea arborescens</i>	sárga borsófa
<i>Corylus colurna</i>	törökmogyoró
<i>Ginkgo biloba</i>	páfrányfenő
<i>Laburnum anagyroides</i>	közönséges aranyeső
<i>Linodendron tulipifera</i>	tulipánfa
<i>Malus baccata</i>	díszalma
<i>Platanus × acerifolia</i>	közönséges platán
<i>Prunus × cistena</i>	vérszilva
<i>Salix caprea</i>	kecskefűz
<i>Sophora japonica</i>	japánakác
<i>Sorbus rotundifolia</i>	kereklevelű berkenye
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa
<i>Tilia tomentosa</i>	ezüsthárs
<i>Prunus fruticosa</i>	cseplezsmeggy
<i>Prunus serrulata</i>	díszcseresznye

3. sz. függelék - Természet- és tájvédelmi szempontból tiltott fajok listái

1143/2014. EU rendelet

az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfajlistát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra, tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
aligátorfű	<i>Alternanthera philoxeroides</i>
közönséges selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
borfa, tengerparti seprúcserje	<i>Baccharis halimifolia</i>
kaliforniai tündérhinár	<i>Cabomba caroliniana</i>
vízjácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
cingár (aprólevelű) átokhinár	<i>Elodea nuttallii</i>
óriásrebarbara	<i>Gunnera tinctoria</i>
kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
sosnowsky-medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
bíbor nebáncsvirág	<i>Impatiens glandulifera</i>
fodros átokhinár	<i>Lagarosiphon major</i>
nagyvirágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
sárgavirágú tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
japán gázlófű	<i>Microstegium vimineum</i>
közönséges süllyőhinár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
felemáslevelű süllyőhinár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
keserű hamisüröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
rózsás tollborzfü	<i>Pennisetum setaceum</i>
ördögfarok keserűfű	<i>Persicaria perfoliata</i>
kudzu nyílgyökér	<i>Pueraria montana var. lobata</i>