

**ÁSVÁNYRÁRÓ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2015. (XI. 12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

A HELYI ADÓKRÓL

Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya Ásványráró község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Ásványráró Község Önkormányzata illetékességi területén e rendeletével építményadót, magánszemély kommunális adóját, iparüzési adót vezet be.

I. Fejezet

1. ÉPÍTMÉNYADÓ

Az adó alapja

2. §

Az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

3. §

Az adó évi mértéke a 2. § szerinti adóalap után 400 Ft/m²

Adómentesség

4. §

Mentesül az adó fizetési kötelezettség alól a magánszemély adóalany a nem üzleti célra szolgáló épülete, épületrésze után.

II. Fejezet

2. MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJA

Az adó mértéke

5. §

(1) Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként évi 13.900 Ft.

(2) Az adó mértékéből 6.900 Ft kedvezményben részesül, aki Ásványráró községben életvitelszerűen tartózkodik, valamint az önkormányzati szolgálati lakás bérlője.

Adómentesség

6. §

(1) Mentés az adó fizetése alól az az adótárgy, amely után építményadó fizetési kötelezettség áll fenn.

(2) Mentés az adó fizetése alól az a beépítetlen belterületi telek, amely nincs közművel ellátva, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló telkét. Az adómentesség megszűnik a közművesítést követő félév 1. napjával.

III. Fejezet

3. IPARÚZÉSI ADÓ

7. §

(1) Az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adó mérték naptári naponként 5.000 Ft.

Záró rendelkezések

8. §

(1) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló törvény, az adózás rendjéről szóló törvény és a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezései az irányadók.

(2) A rendelet 2016. január 1-én lép hatályba.

(3) Hatályát veszti Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 16/2007. (XII. 21.) rendelete, az azt módosító 12/2010. (XII. 22.) önkormányzati rendelete, valamint az azt módosító 12/2011. (IV. 29.) önkormányzati rendelete, Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 16/2006. (XII. 15.) rendelete, valamint az azt módosító 1/2011. (II. 16.) önkormányzati rendelete, Ásványráró Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 17/2007. (XII. 21.) rendelet, valamint az azt módosító 11/2010. (XII. 22.) önkormányzati rendelete.

Tatainé Popp Rita
polgármester

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Ásványráró, 2015. november 12.

Dr. Mátyus-Minkó Nikoletta
jegyző